

# Breve descripción de las obras más importantes

6.1	Obras en ejecución o terminadas en el año 2013	132
6.2	Obras iniciadas en el 2013	134
6.3	Obras iniciadas y terminadas en el año 2013	135



# 06 Breve descripción de las obras más importantes



## 6.1 Obras en ejecución o terminadas en el año 2013

Nombre de la obra	Presupuesto aprobado líquido	Certificado al origen	Certificado en el año	Situación
Proyecto de protección de la toma GNF y mejora de la utilización de las infraestructuras en Punta Langosteira	17.492.838,16	17.453.275,39	11.169.244,13	En ejecución
Actuaciones complementarias y medidas protectoras o correctoras de la D.I.A.	1.820.000,00	1.820.000,00	720.000,00	En ejecución
Obras de pequeño presupuesto	611.669,38	611.669,38	611.669,38	En ejecución
Expropiaciones Puerto Exterior fase III	1.097.096,64	950.247,86	553.550,26	En ejecución
Asistencias técnicas Puerto Interior	499.719,76	472.286,09	257.940,44	En ejecución
Proyecto constructivo de galería para tuberías y canal de desgüe en las nuevas instalaciones portuarias en Punta Langosteira	19.924.177,80	233.013,94	233.013,94	En ejecución
Urbanización y puesta en valor de la zona del Parrote	1.153.130,19	261.178,20	169.494,30	En ejecución
Asistencias técnicas Puerto Exterior	370.885,36	204.522,82	159.213,36	En ejecución
Expropiaciones fase I y II	7.006.502,04	6.999.737,67	151.306,69	En ejecución
Equipos informáticos	114.900,90	114.900,90	114.900,90	En ejecución
Aplicaciones informáticas	180.784,86	164.187,83	101.543,75	En ejecución
Ejecución de las obras de un vial subterráneo en la Dársena de la Marina	10.889.000,00	93.007,59	93.007,59	En ejecución
Señales marítimas	72.867,00	72.867,00	72.867,00	En ejecución

Nombre de la obra	Presupuesto aprobado líquido	Certificado al origen	Certificado en el año	Situación
Proyecto de pavimentación del relleno de San Diego (fase I. Zona almacenamiento ligada al Muelle del Centenario Sur)	244.347,93	9.642,97	9.642,97	En ejecución
Otras inversiones	185.972,08	185.972,08	185.972,08	Terminada
Revisión de precios de liquidación de nuevas instalaciones portuarias en Punta Langosteira	128.553,64	128.553,64	128.553,64	Terminada
Actuaciones menores Puerto Exterior	62.174,42	62.174,42	62.174,42	Terminada
Otro inmovilizado financiero	36.000,00	36.000,00	36.000,00	Terminada
A.T. Para el control batimétrico de las obras de construcción de las nuevas instalaciones portuarias en Punta Langosteira (fase II)	175.486,51	175.486,51	29.041,65	Terminada
Cierre perimetral y control de accesos Puerto Exterior	13.327,79	13.327,79	13.327,79	Terminada
Liquidaciones y revisiones	10.085,89	10.085,89	10.085,89	Terminada
Balizamiento nuevas instalaciones portuarias fase I	49.950,00	49.950,00	4.995,00	Terminada
Propiedad industrial	165,00	165,00	165,00	Terminada
<b>Totales acumulados</b>	<b>62.139.635,35</b>	<b>30.122.252,97</b>	<b>14.887.710,18</b>	

## 6.2 Obras iniciadas en el año 2013

### Proyecto de galería para tuberías y canal de desagüe en las nuevas instalaciones portuarias en Punta Langosteira

Este proyecto recoge la construcción de un muro y canal de hormigón armado que discurrirá adosado al talud interior del dique de abrigo desde el PK 0+912 hasta el cantil del muelle transversal, con objeto de proteger la explanada frente a los rebases y conducir el agua de manera controlada para que desagüe a través del talud interior del dique y del extremo en el Muelle Transversal.

El canal se proyecta adosado a la escollera interior del dique, mediante una losa de hormigón armado, con pendiente transversal hacia el dique del 1%, y un muro, también de hormigón armado, de 8 m de altura, que corona a la cota +14,00.

La galería prevista es una estructura de hormigón armado, formada por una losa de 1,50 m de espesor, apoyada en el lado dársena sobre una viga corrida de 2 m de espesor

que descansa sobre pilares colocados cada 12,50 m. El otro extremo de la losa apoya sobre la segunda fase del espaldón.

Se diseñan dos secciones tipo, una primera con una anchura de 14,70 m desde el PK-900 hasta el PK-2.572 (posición del futuro segundo pantalán) y una segunda de 11 m de anchura entre el segundo pantalán y el martillo.

La galería del dique se ha diseñado para que en su interior disponga de un área libre de operación mínima de 5 m de anchura y con aberturas longitudinales entre pilares de 12,50 m, para facilitar el acceso y las operaciones de instalación y mantenimiento de las tuberías del rack.

Este proyecto está cofinanciado por el Fondo de Cohesión de la Unión Europea.



### Proyecto de construcción de un vial subterráneo en la Dársena de La Marina

En líneas generales, la actuación consiste en el soterramiento del vial que en la actualidad discurre junto al muelle de la Dársena de la Marina, en la fachada marítima de A Coruña. Para ello se construirá un vial subterráneo, de aproximadamente 530 metros de longitud, que se inicia en la Avenida Alférez Provisional, y entronca con el Vial Subterráneo de O Parrote, actualmente en ejecución, y con el Túnel de María Pita.

La sección tipo será de cuatro carriles, para facilitar los distintos cruces necesarios a la altura de Puerta Real, de manera que se pueda dar continuidad a las cuatro direcciones existentes, teniendo en cuenta que el túnel del Parrote tendrá doble sentido. Así mismo, se contempla la ejecución, a la altura de Puerta Real, de un nudo de conexión a distinto nivel bajo rasante.

La construcción del vial subterráneo se llevará a cabo mediante la ejecución de pantallas de hormigón, la construcción de la losa superior del túnel y el posterior vaciado del material de relleno. Finalmente se ejecutará la losa inferior del vial. Una vez finalizada la estructura

se dotará al vial subterráneo de todos los elementos e instalaciones necesarias para su puesta en servicio.

En virtud del convenio suscrito el 23 de enero de 2012 entre el Ayuntamiento de A Coruña y la Autoridad Portuaria de A Coruña para el desarrollo de la movilidad en la Dársena de La Marina y el Parrote, esta actuación tendrá una subvención por parte del Ayuntamiento de 8.889.000 €.



Proyecto Nueva Dársena de la Marina

## 6.3 Obras en ejecución o terminadas en el año 2013

### Proyecto de protección de la toma GNF y mejora de la utilización de las infraestructuras en Punta Langosteira

El objeto de esta inversión es la construcción de una infraestructura capaz de garantizar el correcto funcionamiento de la toma de agua de la Central Térmica de Sabón, tal y como estableció la Declaración de Impacto Ambiental aprobada el 23 de febrero de 2001 por la Secretaría General de Medio Ambiente.

La solución prevista consiste en disponer dos diques en talud, uno a cada lado de la toma, que la protejan de la posible entrada de material, con lo que se pretende servir de apoyo al material ya movilizado y aquél susceptible de movilizar la dinámica litoral, de modo que, una vez alcanzado el equilibrio de la playa con el flujo medio de energía del oleaje, la toma quede protegida de la entrada de sedimentos.

Además de esta actuación se contempla la excavación de la cantera Norte, bajo las oficinas actuales de obra, con

el fin de liberar el paso futuro del vial de acceso definitivo desde la A-6 y el paso del ferrocarril.

Parte de los materiales que se obtengan de la excavación se reutilizarán en la formación de nuevos rellenos en la explanada de Levante y en la explanada Sur.

Por último, para facilitar el acceso y construcción de los diques se ejecutarán una explanada y un camino de acceso desde la explanada Sur hasta la toma de agua que estará situada a cota +30,35.

Este proyecto está cofinanciado por el Fondo de Cohesión de la Unión Europea.

# Puerto Exterior



El de 2013 fue un ejercicio de intensa actividad en el Puerto Exterior, tanto en el ámbito constructivo como en la consolidación de la actividad iniciada el año anterior, la planificación del traslado de operadores desde el puerto interior y el desarrollo del plan de comercialización para captar clientes internacionales.

## ► Incremento de las operaciones

Durante todo el año continuaron las operaciones de carga y descarga de mercancías de distinta naturaleza, alcanzándose un movimiento superior a 300.000 toneladas, frente a las 74.000 registradas en 2012. Entre estas mercancías destaca por su volumen el clínker, con más de 250.000 toneladas en un total de 6 operaciones de carga de este producto con destino a Brasil. También cabe mencionar el embarque de pontonas, estructuras metálicas de gran envergadura cuya estiba es aún más compleja que la carga de contenedores, así como la descarga de cemento a cargo de la empresa Hormigones Carral, que se implantó en el Puerto Exterior como primer operador con una autorización estable.

Esta actividad puso de manifiesto las adecuadas condiciones de operatividad del Puerto Exterior para el movimiento de mercancías de diferentes características y con cierta complejidad en su estiba, refrendando así los resultados de los estudios sobre accesibilidad y maniobrabilidad de buques, fundamentalmente el realizado por el Centro de Estudios de Experimentación de Obras Públicas del Ministerio de Fomento, CEDEX, que sitúa en el 97% el porcentaje de operatividad anual de Punta Langosteira.

## ► Obras en marcha: el contradique y los accesos

En el apartado constructivo, durante el año 2013 se acometieron actuaciones relevantes dentro de la tercera fase de obras, con el contradique como infraestructura más importante, ya que no sólo cierra el abrigo de las aguas, sino que también facilita la ejecución de nuevas explanadas y nuevos muelles. El pasado año concluyó la primera fase de ejecución, alcanzando los 550 metros lineales e incluyendo el espigón de protección de la toma de agua de la central térmica de Sabón. Una vez entregada la obra a la Autoridad Portuaria y al Ministerio de Fomento, el proceso continúa este año con la segunda fase, que ya se ha licitado. Las obras comenzarán a lo largo de los próximos meses y el objetivo es completar esta infraestructura, alcanzando los 1.350 metros, en el año 2016.

También se está desarrollando al ritmo previsto el plan de conectividad viaria, al completarse la ejecución de la carretera de acceso y conexión con el polígono de Sabón, así como los primeros viales interiores. La previsión es completar el enlace con la autovía AG-55 a lo largo de 2016 para ir acometiendo a medio plazo otros accesos como la conexión directa con la A-6, que en estos momentos se encuentra en fase de estudio informativo. Con respecto a la conectividad ferroviaria, se trata de una infraestructura irrenunciable para garantizar la máxima operatividad del Puerto Exterior, por lo que la Autoridad Portuaria está trabajando para agilizar al máximo el proceso de licitación de esta obra.

## ► Suelo industrial: Zona de Actividades Logísticas de Vío

La planificación de suelo industrial en el entorno de Punta Langosteira, con el fin de ofrecer todas las facilidades de implantación tanto a las empresas del entorno como a las grandes compañías internacionales, es otro de los retos destacados, en los que la Autoridad Portuaria trabaja en colaboración con la Xunta de Galicia y los ayuntamientos de A Coruña y Arteixo. En este capítulo figura como una de las acciones más destacadas del pasado ejercicio el acuerdo suscrito por la Autoridad Portuaria y el Ayuntamiento de A Coruña con la entidad Promotora Urbana de Vío, encargada de la promoción del parque industrial de Vío. Este polígono, que se convertirá en una pieza estratégica en el desarrollo del Puerto Exterior, ha pasado a denominarse Zona de Actividades Logísticas de Vío – Puerto de A Coruña. De este modo el Puerto Exterior pasa a disponer de una importante bolsa de suelo logístico e industrial vinculada directamente a su actividad, y al mismo tiempo se potencia la proyección de imagen de marca del polígono asociado a un puerto de referencia. Esta bolsa de suelo cuenta con una superficie cercana a los 700.000 metros cuadrados, situada en las inmediaciones del polígono de Pocomaco, y por tanto muy próxima a Punta Langosteira. Se estima que su desarrollo e implantación de empresas puede generar en torno a 10.000 puestos de trabajo, entre directos e indirectos.

## ► Tramitación de las primeras concesiones

La incorporación de esta gran bolsa de superficie logística e industrial al Puerto Exterior supondrá un nuevo revulsivo en la promoción de Punta Langosteira de cara a la implantación de nuevas industrias y a la ampliación de las instalaciones de empresas concesionarias. Mientras la Autoridad Portuaria prosigue con su ambicioso plan de comercialización para captar a grandes compañías internacionales, el pasado año empezó a dibujarse el mapa de concesiones de algunos de los principales clientes del puerto, que han materializado su apuesta por el Puerto Exterior con la solicitud formal de implantación de instalaciones de almacenamiento y distribución de mercancía. Entre ellos destaca Repsol, principal cliente del puerto, que en octubre de 2013 iniciaba el proceso de traslado de su actividad a Punta Langosteira con la firma de un acuerdo para invertir 125 millones de euros en la construcción y puesta en funcionamiento de una terminal para empezar a operar con el 60% de sus mercancías (petróleo, coque y azufre), antes del 14 de abril de 2018.

Otra compañía destacada que ha afianzado su apuesta por Punta Langosteira es Galigrain, perteneciente al Grupo Nogar, principal operador de graneles agroalimentarios del puerto, que presentó en 2013 una solicitud para la construcción y explotación de una nave de almacenamiento de 10.000 metros cuadrados, para lo que efectuará una inversión de 3,5 millones de euros. La empresa Terminales Marítimas de Galicia, T.M.G.A., estibadora más destacada del puerto, también presentó una solicitud para una nave de almacenamiento de



graneles sólidos y mercancía general de 5.500 metros cuadrados y una inversión superior a 5,5 millones de euros. Está asimismo en tramitación la solicitud de Pérez Torres Marítima, la principal usuaria del nuevo puerto hasta el momento, al objeto de construir una nave de 10.000 metros cuadrados, con una inversión estimada en 5 millones de euros.

La Autoridad Portuaria está trabajando actualmente no sólo en la tramitación de estas concesiones y en la que ya había sido presentada por Pemex, sino también en la planificación de su ubicación dentro del recinto, con el fin de garantizar el mejor servicio. El crecimiento de la actividad queda por tanto garantizado para los próximos ejercicios, así como la inversión en el Puerto Exterior, donde ya se está empezando a percibir el retorno con una previsión de más de 300 millones de euros de inversión en los próximos cinco años, sumando la ejecución de infraestructuras de obra pública y la iniciativa privada.

### ► Intensa actividad comercial

Mientras se avanza en la culminación de la fase constructiva, así como en la planificación del suelo industrial y el traslado de operadores, la Autoridad Portuaria prosigue con su intensa actividad comercial con el fin de dar a conocer en los principales mercados mundiales y en los países punteros en transporte marítimo el potencial de futuro del Puerto Exterior como oportunidad de negocio e inversión empresarial. Durante el año 2013 se realizaron misiones comerciales en Brasil y Colombia, en las que

se presentaron las condiciones de las instalaciones de Punta Langosteira, generando un gran interés por parte de empresas, compañías y entes portuarios o consorcios vinculados al transporte marítimo. La Autoridad Portuaria también estuvo presente en diversas ferias sectoriales en Alemania o Gran Bretaña. Las ventajas competitivas de la nueva dársena, así como su ubicación en las rutas del comercio marítimo internacional, son los elementos más valorados por los potenciales inversores internacionales con los que se mantiene contacto.

No existe ningún puerto en la fachada atlántica entre Rotterdam y Sudáfrica que reúna las condiciones de Punta Langosteira tanto a nivel técnico y dotacional como en accesibilidad y facilidades para el acceso de grandes buques VLCC, con calados que llegan a alcanzar los 24 metros en la zona de pantalanes. A estas condiciones marítimas se une la gran superficie terrestre disponible para la manipulación, almacenamiento y transformación de mercancías, lo que permite dar cabida al desarrollo de nuevos negocios, implantación de industria a largo plazo y ampliación de las instalaciones de los clientes con los que ya cuenta el puerto corués.

Por tanto, el Puerto Exterior no sólo aspira a convertirse en puerto hub de hidrocarburos, para lo que se han planificado espacios destinados a albergar nuevas terminales de graneles líquidos y petroquímicos. También existen otros sectores estratégicos como el eólico, ya que Punta Langosteira cuenta con superficies adecuadas para la manipulación de estructuras de gran envergadura como son los aerogeneradores, o el

sector químico y medioambiental. En este sentido, es importante la ubicación terrestre del Puerto Exterior, alejado de núcleos habitados y con una protección natural formada por taludes de hasta 120 metros de altura. El sector agroalimentario es otro de los que mayor potencial presentan, ya que el puerto corués ocupa el primer puesto de la cornisa cántabro-atlántica en el movimiento de este tipo de mercancías y cuenta con operadores punteros que ya han iniciado su proceso de traslado.

### ► Visitas nacionales e internacionales

En el transcurso de los dos últimos años numerosos expertos, empresarios y responsables de grupos inversores, grandes operadores o autoridades de entes portuarios tuvieron la oportunidad de constatar estas ventajas competitivas y conocer las instalaciones. Entre las visitas realizadas en 2013 destaca la del presidente de la Confederación de Empresarios de Galicia, José Manuel Fernández Alvarinho, en la que fue una de sus primeras actividades institucionales tras acceder a este cargo. Mostraba así el renovado compromiso y apoyo sin fisuras del sector empresarial al Puerto Exterior, destacando que con esta nueva infraestructura se abre ante los empresarios gallegos una oportunidad histórica para potenciar la internacionalización de sus negocios, que es una de las llaves para superar la crisis económica actual. Una visión compartida por los representantes del Clúster

de Logística y Transporte de Galicia, que también visitaron Punta Langosteira en 2013. En este sentido, el presidente y portavoz del clúster, Aníbal Blanco, destacaba durante su recorrido por las instalaciones que en el medio y largo plazo esta infraestructura será uno de los motores de desarrollo del noroeste de la Península Ibérica.

En lo que respecta a las visitas de autoridades internacionales, la más relevante fue la del presidente de Uruguay, José Mujica, en el marco de su viaje oficial a Galicia. Acompañado por el presidente de la Xunta de Galicia, Alberto Núñez Feijoo, y la ministra de Fomento, Ana Pastor, el mandatario latinoamericano puso de manifiesto su buena impresión sobre Punta Langosteira destacando que "no va a demorar mucho en ser uno de los puertos principales de mercancías de Europa".

También visitó el pasado año el Puerto Exterior una delegación de representantes del Gobierno del estado mexicano de Yucatán, en el marco de su viaje institucional a Galicia, tras los contactos previos establecidos por el presidente de la Xunta. En su recorrido por las instalaciones los representantes de este enclave mexicano destacaron la ubicación estratégica del Puerto Exterior en las rutas atlánticas y su potencial como puerta de entrada a Europa de las exportaciones procedentes de Latinoamérica. También se mostraron muy interesados por la versatilidad de las instalaciones, su capacidad para el acceso de grandes buques y su oferta de suelo industrial.

