



1 Estados financieros

El presente capítulo incluye el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias, y el cuadro de financiación del año 2013

- 1.1. Balance de situación
- 1.2. Cuenta de pérdidas y ganancias
- 1.3. Cuadro de financiación



*Entidad beneficiaria del Fondo de
Cohesión de la Unión Europea*

1 Estados financieros

1.1. Balance de situación

	(Miles de euros)		(Miles de euros)		
	2.013	2.012	2.013	2.012	
ACTIVO NO CORRIENTE	1.870.002	1.835.833	PATRIMONIO NETO	1.428.268	1.361.141
I. Inmovilizado intangible	30.385	29.373	A1. Fondos propios	1.152.142	1.077.311
1. Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible	19.220	20.229	I Patrimonio	512.743	512.743
2. Aplicaciones informáticas	11.165	9.144	III Resultados acumulados	564.568	521.329
			VII Resultado del ejercicio	74.831	43.239
II. Inmovilizado material	1.489.966	1.439.978	A2. Ajustes por cambio de valor	-	-
1. Terrenos y medios naturales	257.060	228.318	A3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	276.126	283.830
2. Construcciones	1.109.884	1.065.254	1. Subvenciones oficiales de capital	262.287	269.043
3. Equipamientos e instalaciones técnicas	1.436	1.531	2. Donaciones y legados de capital	20	20
4. Equipamientos e instalaciones técnicas	112.624	135.394	3. Otras subvenciones, donaciones y legados	13.819	14.767
5. Otro inmovilizado	8.962	9.481			
III. Inversiones inmobiliarias	248.994	265.548	PASIVO NO CORRIENTE	634.099	626.619
1. Terrenos	227.811	242.187	I. Provisiones a largo plazo	2.382	1.708
2. Construcciones	21.183	23.361	1. Obligaciones por prestaciones al personal a largo plazo	277	277
			2. Provisiones para responsabilidades	2.105	1.431
IV. Inversiones en empresas grupo y asociadas a largo plazo	93.210	92.689		-	-
1. Instrumentos de patrimonio	80.654	81.256	II. Deudas a largo plazo	448.361	470.889
2. Créditos a empresas	12.556	11.433	1. Deudas con entidades de crédito	440.833	460.000
			2. Proveedores de inmovilizado a largo plazo	-	-
V. Inversiones financieras a largo plazo	4.898	5.098	3. Otras	7.528	10.889
1. Instrumentos de patrimonio	1.761	1.761	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	-	-
2. Créditos a terceros	2.790	2.990	IV. Pasivos por impuestos diferidos	-	-
3. Ad. públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro	-	-	V. Periodificaciones a largo plazo	183.356	154.022
4. Otros activos financieros	347	347			
VI. Activos por impuestos diferidos	-	-	PASIVO CORRIENTE	62.598	59.156
VII. Deudores comerciales no corrientes	2.549	3.147	I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
			II. Existencias	206	234
			III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	60.166	42.903
			1. Clientes para ventas y prestaciones de servicios	34.449	29.240
			2. Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas	9.335	2.595
			3. Deudores diversos	2.393	764
			4. Ad. públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro	-	-
			5. Otros créditos con las administraciones públicas	13.989	10.304
			IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-
			II. Provisiones a corto plazo	-	-
			III. Deudas a corto plazo	31.779	35.465
			1. Deudas con entidades de crédito	19.802	13.669
			2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	8.975	20.253
			3. Otros pasivos financieros	3.002	1.543
			IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	305	191
			1. Deudas con empresas del grupo	143	65
			2. Deudas con empresas asociadas	162	126
			V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	30.514	23.498
			1. Acreedores y otras cuentas a pagar	14.429	14.158

	(Miles de euros)			(Miles de euros)	
	2.013	2.012		2.013	2.012
V. Inversiones financieras a corto plazo	155.122	133.124	2. Administraciones públicas, anticipos de subvenciones	-	-
1, Instrumentos de patrimonio	-	-	3. Otras deudas con las administraciones públicas	16.085	9.340
2, Créditos a empresas	122	124			
3, Otros activos financieros	155.000	133.000	VI. Periodificaciones	-	2
VI. Periodificaciones	1.193	1.425			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	38.276	33.397			
1, Tesorería	38.276	15.397			
2, Otros activos líquidos equivalentes	-	18.000			
TOTAL ACTIVO	2.124.965	2.046.916	TOTAL PASIVO	2.124.965	2.046.916

1.2. Cuenta de pérdidas y ganancias

(Miles de euros)	2013	2012	Variació	%Var
Importe neto de la cifra de negocio	158.901	160.777	(1.876)	-1%
Tasas portuarias	147.860	149.559	(1.699)	-1%
Tasa de ocupación	58.279	57.007	1.272	2%
Tasas por la utilización especial de las instalaciones portuarias	71.841	73.965	(2.124)	-3%
Tasa del buque	25.080	27.435	(2.355)	-9%
Tasade las embarcaciones deportivas	384	406	(22)	-5%
Tasa del pasaje	8.795	8.180	615	8%
Tasa de la mercancía	37.299	37.677	(378)	-1%
Tasa de la pesca fresca	163	184	(21)	-11%
Tasa por la utilización especial de la zona de tránsito	120	83	37	45%
Tasa de la actividad	16.488	17.511	(1.023)	-6%
Tasas de ayudas a la navegación	1.252	1.076	176	16%
Otros ingresos de negocio	11.041	11.218	(177)	-2%
Importes adicionales a las tasas	4.165	3.131	1.034	33%
Tarifas y otros	6.876	8.087	(1.211)	-15%
Otros ingresos de explotación	4.982	3.487	1.495	43%
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	3.428	2.020	1.408	70%
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	351	63	288	457%
Ingresos de reversión de concesiones	941	1.092	(151)	-14%
Fondos de Compensación Interportuario recibido	262	312	(50)	-16%
Gastos de personal	(29.622)	(31.239)	1.617	-5%
Sueldos, salarios y asimilados	(20.588)	(20.172)	(416)	2%
Indemnizaciones	(509)	(2.355)	1.846	-78%
Cargas sociales	(8.525)	(8.712)	187	-2%
Provisiones	-	-	-	-
Otros gastos de explotación	(41.484)	(42.197)	713	-2%
Servicios exteriores	(26.886)	(29.013)	2.127	-7%
Reparaciones y conservación	(11.932)	(14.205)	2.273	-16%
Servicios de profesionales independientes	(4.535)	(4.638)	103	-2%
Suministros y consumos	(2.089)	(2.027)	(62)	3%
Otros servicios exteriores	(8.330)	(8.143)	(187)	2%
Tributos	(1.591)	(1.651)	60	-4%
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones para operaciones comerciales	(1.220)	(416)	(804)	193%
Otros gastos de gestión corriente	(1.368)	(1.456)	88	-6%
Aportación a Puertos del Estado	(5.982)	(5.870)	(112)	2%
Fondo de Compensación Interportuario aportado	(4.437)	(3.791)	(646)	17%
Amortizaciones del inmovilizado	(48.888)	(40.881)	(8.007)	20%

(Miles de euros)	2013	2012	Variació	%Var
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otros	6.764	6.959	(195)	-3%
Exceso de provisiones	-	-	-	-
Deterioro y resultado por alienaciones de inmovilizado	1.637	(992)	2.629	-
Deterioro y pérdidas	247	251	(4)	-2%
Resultados de alienaciones y de otros	1.390	(1.243)	2.633	-
Otros resultados	4.442	(1.305)	5.747	-440%
Ingresos excepcionales	4.442	-	4.442	-
Gastos excepcionales	-	(1.305)	1.305	-100%
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	56.732	54.609	2.123	4%
Ingresos financieros	10.127	6.840	3.287	48%
De participaciones en instrumentos de patrimonio	1.269	1.318	(49)	-4%
De valores negociables y otros instrumentos financieros	8.675	4.465	4.210	94%
Incorporación de gastos financieros al activo	183	1.057	(874)	-83%
Gastos financieros	(9.353)	(13.879)	4.526	-33%
Por deudas con terceros	(9.122)	(12.729)	3.607	-28%
Por actualización de provisiones	(231)	(1.150)	919	-80%
Variación del valor razonable en instrumentos financieros	3.361	(3.942)	7.303	-
Cartera de negociación y otros	13.964	(389)	14.353	-
Deterioro y pérdidas	-	(389)	389	-100%
Resultados de alienaciones y de otros	13.964	-	13.964	-
RESULTADO FINANCIERO	18.099	(11.370)	29.469	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	74.831	43.239	31.592	73%
Impuesto sobre beneficios	-	-	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	74.831	43.239	31.592	73%

1.3. Cuadro de financiación

(Miles de euros)	2013	2012
APLICACIONES	116.691	128.047
Altas de activo no corriente	85.104	88.974
Adquisiciones de inmovilizado intangible y material	83.705	84.735
Adquisiciones de inmovilizado financiero	1.399	995
Inmovilizado por concesiones revertidas	-	3.244
Reducciones de patrimonio	-	-
Fondos de Compensación Interportuario aportado	4.437	3.791
Bajas de pasivo no corriente	27.150	34.502
Cancelación/Traspaso de deudas con entidades de crédito	19.167	26.000
Cancelación/Traspaso de deudas con proveedores de inmovilizado	-	-
Cancelación/Traspaso de deudas con empresas del grupo/asociadas	7.983	4.116
Aplicación y traspaso a corto plazo de provisiones a largo plazo	-	4.386
Otras aplicaciones	-	780
ORÍGENES	157.129	97.153
Recursos procedentes de las operaciones	91.445	84.159
Fondo de Compensación Interportuario recibido	262	312
Subvenciones e ingresos por reversión de concesiones	-	3.938
Subvenciones de capital meritadas	-	694
Ingresos por reversión de concesiones	-	3.244
Altas de pasivo no corriente	40.866	6.599
Deudas a largo plazo con entidades de crédito	-	-
Deudas a largo plazo con proveedores de inmovilizado	-	-
Deudas a largo plazo con empresas del grupo/asociadas y otras	-	-
Avances recibidos por ventas o prestación de servicios	40.866	6.599
Bajas de activo no corriente	17.736	2.145
Alienación de inmovilizado intangible y material	2.097	-
Alienación de instrumentos de patrimonio	14.565	-
Cancelación/Traspaso a corto plazo de otras inversiones financieras a largo plazo	1.074	2.145
Cancelación/Traspaso a corto plazo de subvenciones a cobrar a largo plazo	-	-
Cancelación/Traspaso de deudores comerciales no corrientes y otros	-	-
Otros	6.820	-
Exceso de orígenes sobre aplicaciones	40.438	-
Exceso de aplicaciones sobre orígenes	-	30.894