Logística del Frío

Dentro de la plataforma de servicios logísticos Puerto de Sevilla está el sector de los productos a temperatura controlada. Las acciones desarrolladas conjuntamente con las empresas del sector tienen reflejo en un incremento de los tráficos en los últimos cuatro años. Las nuevas instalaciones logísticas y servicios de distribución y transporte terrestre, así como las nuevas conexiones marítimas en línea regular, junto a la eficiente gestión del PIF, fundamentan un esquema logístico a medida del sector de la pesca congelada que se caracteriza por:

El refuerzo de la capacidad de transporte e incremento de la frecuencia de salida en los servicios marítimos y ferroviarios regulares.

El crecimiento de la oferta de superficie de almacenaje disponible mediante el desarrollo de Zonas de Actividades Logísticas –ZAL Batán y PAL Palmas Altas–.

La ampliación y optimización de infraestructuras dedicadas de los servicios a la mercancía (servicios de inspección).

El sector logístico dedicado al frío instalado en el Puerto de Sevilla dispone de una oferta de 52.000 m³ de naves a temperatura controlada, de los cuales 30.000 se dedican al pescado congelado.

Empresa	Situación	Capacidad de almacenamiento (m³)
Frigodocks S.A.	Avda. de Las Razas	23.145
Molino San Jerónimo S.L.	Muelle del Centenario	15.000
PLN	ZAL Batán	11.038
Transportes Frigoríficos Narval, S.A.	ZAL Batán	2.500

Logística del Automóvil

La plataforma logística de distribución y operaciones complementarias para automóviles, ubicada en la zona del Batán dispone de una superficie de 53.300 m² y una capacidad de rotación anual de 40.000 vehículos.

Medios

Acceso por carretera.

Acceso por ferrocarril.

Acceso marítimo con atraque para barcos RO-RO.

Servicio con Canarias (incluye gestión de aduanas, flete marítimo y resto de trámites administrativos).

Servicios

Zona de recepción y almacenamiento.

Inspección de vehículos previa entrega (PDI).

Boxes de lavado.

Restauración de daños.

Mecánica rápida.

Personalización del vehículo.

Transporte y Logística Dedicada

Ubicación de Empresas de Transformación Industrial

Planes de Transporte y Logística dedicada a Enclaves Industriales

Vinculación con otras Plataformas Logísticas

Una de las líneas de avance de la estrategia logística de la Autoridad Portuaria de Sevilla es la orientada a mejorar la calidad y coste de la logística de distribución interior en la región urbana de Sevilla y zona de influencia ampliada, el fomento de la implantación de logísticas vinculadas a las cadenas de transporte en el recinto portuario con capacidad para inducir una red de servicios terrestres con O/D en el recinto portuario que se conformen como repuesta eficiente a la distribución de bienes de consumo y bienes industriales en la región urbana de Sevilla y zona ampliada.

Esta línea se concreta en las siguientes actuaciones:

Fomento de la ubicación dentro del recinto portuario de empresas de transformación industrial vinculadas a la optimización de la logística de transporte. Preferentemente con inversión en terminales portuarias dedicadas.

Desarrollo de planes de transporte y logística dedicada a enclaves industriales en territorios interiores en colaboración con cargadores finales y operadores de transporte.

Vinculación con otras plataformas logísticas de la región urbana de Sevilla y zona de influencia ampliada.

Terminales Portuarias

TLP-LOGÍSTICA PORTUARIA

TLP Esclusa	
Superficie	9.500 m²
Línea de atraque	200 m²
Capacidad Máxima	200.000 Tm anuales

POLIVALENTES

Terminal CPOP (Carbón puerto Operaciones Portuarias)	
Superficie	39.965 m²
Almacenamiento	4.250 m²
Línea de atraque	144 m
Certificación de Calidad	ISO 9001:2000

Terminal AMP (Agencia Marítima Portillo)	
Superficie	17.650 m²
Almacenamiento	8.280 m²
Línea de atraque	90 m
Certificación de Calidad	ISO 9001:2000

TLL Sevitrade	
Superficie	11.000 m²
Almacenamiento	55.000 m²
Inversión	5.000.000 euros
Área Logística	10.000 m²

Zonas Industriales y Zona Franca

El Puerto de Sevilla sirve de apoyo a la gran industria establecida en la ciudad y su zona de influencia, ya que la proximidad a las factorías de producción reduce los costes de transporte para la importación-exportación de materias primas y productos elaborados, de tal forma que el puerto se convierte en apoyo decisivo para el mantenimiento de la propia industria. Esta fortaleza para el tejido productivo y el puerto se verá ampliamente reforzada con la realización del Dragado de Profundización de la Vía Navegable E.60.02., que habilitará la entrada a buques de mayores dimensiones con un importante impacto en la reducción de costes de escala y consecuentemente en la competitividad de las operaciones.

Capacidad ferroviaria de 26 km de vías en

Muelle del Centenario.

Muelle del Batán Norte.

Muelle de Tablada.

Zona Industrial en ambas márgenes.

Márgenes del canal.

1. Zona el Verde

SUPERFICIE TOTAL: 96 ha

2. Zona Torrecuellar

SUPERFICIE TOTAL: 52 ha

VIALES: 14 m

Ferrocarril

SUMINISTROS: Electricidad alta-media, agua y saneamiento

DISTANCIA A RONDA DE CIRCUNVALACIÓN: 1 km

ACCESO A MUELLE: Terminales

3. Zona Astilleros

SUPERFICIE TOTAL: 26 ha

Ferrocarril

SUMINISTROS: Electricidad alta-media, agua y saneamiento y gas natural

DISTANCIA A RONDA DE CIRCUNVALACIÓN: 0,6 km

DISTANCIA MUELLES:

Dársena de Batán: 600 m

Muelle esclusa: 450 m

ACCESO A MUELLE: Terminales

4. Zona Carretera El Copero

SUPERFICIE TOTAL: 42 ha

Ferrocarril

SUMINISTROS: Electricidad alta-media, agua y saneamiento y gas natural

Acceso directo a la ronda de circunvalación

Acceso directo al muelle de Tablada

Acceso directo lámina de agua (muelles privados)

ACCESO A MUELLE: Terminales

5. Zona el Cuarto

SUPERFICIE TOTAL: 150 ha

SUPERFICIE URBANIZADA: 60 ha

Ferrocarril

SUMINISTROS: Electricidad alta-media, agua y saneamiento y gas natural

Directamente conectado a SE-30 y en el futuro a SE-40

ACCESO A MUELLE: Terminales

6. Zona de ampliación

SUPERFICIE TOTAL: 100 ha

7. Zona de Tablada

SUPERFICIE TOTAL: 12 ha

SUMINISTROS: Electricidad alta-media, agua y saneamiento

Acceso directo a la ronda de circunvalación: 1 km

8. Zona Franca

SUPERFICIE TOTAL: 72 ha

9. Zona Palmas Altas

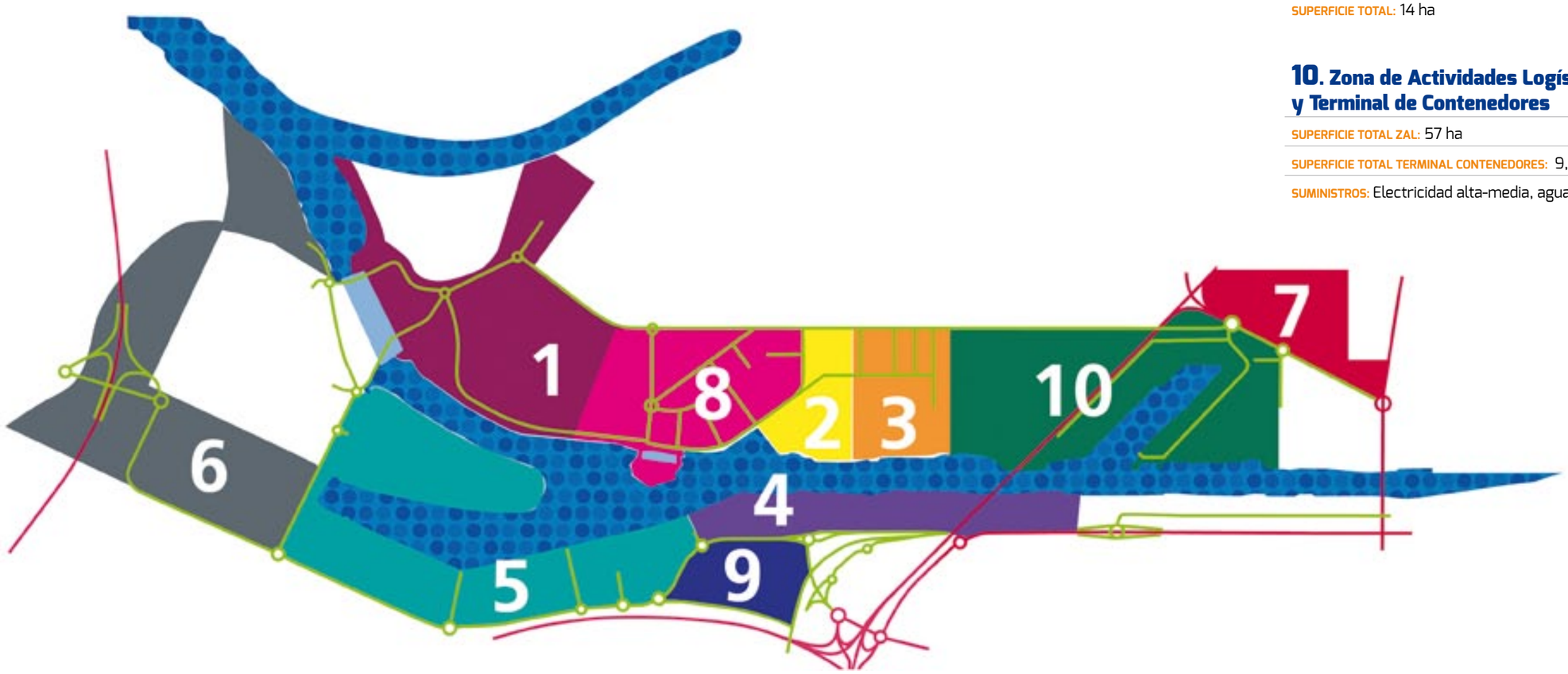
SUPERFICIE TOTAL: 14 ha

10. Zona de Actividades Logísticas (ZAL) y Terminal de Contenedores

SUPERFICIE TOTAL ZAL: 57 ha

SUPERFICIE TOTAL TERMINAL CONTENEDORES: 9,7 ha

SUMINISTROS: Electricidad alta-media, agua y saneamiento



Inversión Privada

La iniciativa privada ha apostado decidida mente por el Puerto de Sevilla, en el que numerosas empresas han optado por localizarse para el desarrollo de su actividad, mostrando la evidencia de su competitividad. En los últimos años la inversión privada realizada o comprometida es cercana a los 280 millones de euros, con más de un millón de m² de superficie puesta en carga para actividades productivas relacionadas con múltiples sectores, el sector portuario, con nuevas terminales, el sector logístico, con el desarrollo de dos recintos logísticos en las zonas este y oeste del puerto, el sector industrial, el sector servicios, centros de negocios Galia Puerto y ZAL Batán y los relacionados con los proyectos puerto-ciudad, que han aportado solidez a la comunidad portuaria.

Concesión		m²	Inversión €
	INDUSTRIALES		81.661.278
6	Entabán	14.835	14.781.000
5 y 9	TRH Transformados Huévar	94.858	18.276.548
12	Francisco Ros Casares, S.L.	45.809	4.224.000
13	Molinos Harineros del Sur	39.077	3.386.260
19	Hispalense de Líquidos S.L.	22.739	3.587.625
20	CIL Torrecuellar (Grupo Abengoa)	32.000	6.610.000
16	TADA Técnicas Aeronáuticas Defensa y Automoción, S.A.	5.850	1.225.000
35	Haribéricas XXI	25.333	29.084.941
40	Sevitrade S.L.	34.977	485.904
	TERMINALES		28.089.445
1	TLL Sevitrade	23.425	7.089.445
22	TLD Grupo Balboa	91.500	18.000.000
32	TLP Esclusa	9.500	3.000.000
	LOGÍSTICA		110.822.488
2	Estibadora Sevillana	18.313	833.000
8	Carbón - Puerto Operaciones Portuarias		670.000
10	ZAL Batán I - Sevisur	38.617	37.700.000
26	ZAL Batán II - Sevisur	185.000	60.000.000
17	Stockauto Sur	53.277	2.104.000
33	Inmofiban	44.500	9.515.490
	SERVICIOS		46.174.703
4	Galia Puerto	16.196	10.252.000
28	Área de servicios a empresas y mercancías - Grupo Galia	20.403	29.000.000
15	Vipconcesur	15.000	274.000
38	Tránsitos Guadalquivir	4.482	866.222
	Emasesa	9.216	5.524.481
	Endesa Distribución Eléctrica, S.L.	1.076	258.000
	PUERTO CIUDAD		13.649. 870
29	Restaurante Delicias -Macadamia Río-	565	603.000
30	EMPARK -aparcamiento subterráneo Delicias-	6.500	613.000
39	Remodelación Muelle de Nueva York	4.400	5.700.000
31	Restaurante Delicias - Guadalquivir de Eventos S.L.	656	500.000
36	Pantalanes en la Dársena - Consorcio de Turismo de Sevilla		4.948.403
34	Pantalán en Puebla del Río - Prodetur S.A.		500.000
37	Aquagestión Sur S.L.	9.928	4.948.403
	Instalación de dos rampas ligeras flotantes en la Dársena del Guadalquivir. Agencia Pública de Vivienda.	114	167.539
	Instalación pantalán flotante para implantar una línea de atraque para embarcaciones de recreo en la Dársena del Guadalquivir.		
	Agencia Pública de Vivienda	276	167.928
	TOTAL	1.037.808	280.397.784

Zonas para nuevos desarrollos

ZONA DEL CUARTO

La zona del Cuarto comprende 100 hectáreas al sur de la margen este de la zona portuaria, de las cuales están urbanizadas 60 has, para las que la Autoridad Portuaria perseguía el objetivo de dar cabida a nuevas fórmulas de explotación portuaria como son las Terminales de Logística Portuaria (TLP), que conjugan las funciones de una terminal portuaria propiamente dicha y las que corresponden a un área de transformación industrial o distribución de mercancías. La iniciativa privada ha dado una respuesta decidida adquiriendo compromisos de inversión y actividad.

TLL Sevitrade

Nueva terminal de logística para el almacenaje de gráneles líquidos multiproducto, con una inversión de 5 millones de euros. Dispone de una capacidad operativa de 30.000 m³ de almacenaje y un pantalán para atraque. El desarrollo completo de la iniciativa se realizará un periodo de diez años. En la segunda fase se adecuará la capacidad del pantalán, ampliándolo, en consonancia con el nuevo tamaño de buque que posibilita la Nueva Esclusa y se realizarán 25.000 m³ de almacenaje más hasta completar la capacidad ofertada. Es en este periodo cuando se espera alcanzar un tráfico de gráneles líquidos de 200.000 toneladas anuales. Adicionalmente la oferta incluye un desarrollo a medio plazo de una terminal ferroviaria y de otros 25.000 m² de superficie para la instalación de industrias asociadas al tipo de tráfico de gráneles líquidos, sectores industriales complementarios como el sector agroalimentario, o el de fabricación de fertilizantes. Para el año 2014-2015 se prevé una ampliación del ámbito concesional a la empresa SEVITRADE, S.L mediante la incorporación al mismo de una parcela colindante de unos 8.555 m² para la construcción en la misma de unos depósitos de líquidos que incremente la capacidad de almacenamiento actual de las instalaciones. En área logística vinculada a la terminal de líquidos, se llevará a cabo la construcción de cuatro tanques de 6.060 m³, 1 tanque de 1950 m³ y dos tanques de 975 m³, que se cuantifica en 28.140 m³, y que conjuntamente con la ya establecida de 32.120 m³ totaliza la capacidad de 60.260 m³. La empresa llevará a cabo una inversión de 2.834.855 euros. Ello va a permitir el aumento del volumen de transporte de gráneles líquidos en la zona. Concretamente, en el 2013 se movió un total de 125.000 tn.

Haribéricas XXI

Planta de fabricación de harinas con una superficie de 25.333 m², tiene una capacidad de molturación de cereal de 600 toneladas/día y dispone de una capacidad de almacenamiento de 15.000 toneladas de cereal. La inversión realizada ha sido de 22,7 millones de euros y el nivel de creación de empleo directo es de 40 puestos de trabajo.

ZONA DEL VERDE

La zona del Verde comprende 100 hectáreas en el sur de la zona oeste de la zona portuaria que quedarán integradas en la dársena interior una vez en funcionamiento la nueva esclusa.

Instalaciones de Clúster Industriales

El programa puerto industrial está orientado a la instalación en el recinto portuario de clúster industriales (siderúrgico, construcción, cerealista, energético, madera, etc) vinculados a la actividad portuaria. La disponibilidad de una base de carga propia permite fidelizar tráficos y desarrollar servicios complementarios.

Se desarrollan acciones de proximidad con los polígonos logísticos del área metropolitana de Sevilla encaminadas a crear un vínculo preferente, como 2ª línea del recinto portuario (Dos Hermanas, Alcalá de Guadaíra, etc) mediante la promoción del conocimiento del puerto y los servicios que ofrece; con entidades empresariales para la caracterización de identificación de empresas con potencial de carga portuaria y oferta de planes logísticos a través del Puerto de Sevilla, y en general con las instituciones municipales propiciando la colaboración en el desarrollo dentro de estrategias conjuntas, especialmente en el plano de la logística.

Aeronáutica 2.

Combustibles 1.

Construcción 6.

Construcción naval 2.

Equipo eléctrico y de telecomunicaciones 1.

Maderas 1.

Productos Alimenticios 3.

Productos Químicos 3.

Productos Siderometalúrgicos 5.

Reciclaje de desechos 1.

Terminal de Cruceros

Terminal Parque

Sevilla se está consolidando como destino de cruceros de alto nivel, con unas cifras de cruceristas que se incrementan cada año. La colaboración entre la Autoridad Portuaria de Sevilla y las administraciones local y regional, está situando la marca Puerto de Sevilla en los mercados más importantes del mundo de este modo de turismo, que es hoy una de las fuentes emergentes del sector. Los datos de evolución de esta tipología de tráfico en el puerto sevillano demuestran la positiva tendencia del último quinquenio.

El atractivo de Sevilla, la entrada en servicio de la Nueva Esclusa, que habilita el acceso de buques de hasta 39 metros de manga, la estrategia de penetración en el sector y las nuevas infraestructuras de Delicias, consolidan una oferta que asentará la escala directa de líneas de cruceros interesadas en el puerto sevillano como puerto de escala y base.

Para dar un mejor servicio a las compañías navieras la Autoridad Portuaria inauguraba en el 2013 la nueva terminal de pasajeros. Una infraestructura que ofrece la capacidad de albergar las actividades propias del embarque/desembarque de pasajeros, así como la prestación de todos los servicios necesarios al crucerista, en un entorno de calidad.

Se trata de un edificio desmontable y modular de 570 metros cuadrados de superficie, hecho a base de contenedores marítimos reciclados, que se ha convertido en la base de la nueva estación marítima de cruceros turísticos.

La estación marítima es un amplio espacio que asume las funciones de centro de servicios al crucerista, con una arquitectura de vanguardia que mira al Guadalquivir en el Muelle de las Delicias primando en su diseño y construcción los criterios de sostenibilidad. La instalación tiene un mobiliario versátil con la posibilidad de acoger varios usos, de forma que si es necesario, permite su montaje y desmontaje con facilidad.

Es el único edificio hecho con contenedores marítimos que hay en Sevilla. El diseño, construcción y montaje se ha desarrollado en dos meses y la estructura se ha montado en 20 días.
Las instalaciones se inauguraban con motivo de la llegada del buque Azamara Journey, de la compañía Royal Caribbean. El crucero desembarcaba con 621 pasajeros que estrenaban la terminal.

El destino de Sevilla como único puerto de interior de España ha demostrado que está en condiciones de actuar como ciudad de embarque o de escala.

Clientes

Buque	Escalas	Armador
Belle de Cadix	44	Crosise Europe
Azamara Quest	4	Azamara Crusies (puerto base)
Tere Moana	2	P&O Cruises
L, Austral	2	Compagnie du Ponant
Deutschland	2	Peter Deilmann Reedere
Quest for Aventure	2	Enbrook Cruise Ltd
Europa	2	Hapag Lloyd
Soleal	1	Compagnie du Ponant
Seabourn Pride	1	Seabourn Cruiese
Fti Berlin	1	FTI Cruises