



1 Estados financieros

El presente capítulo incluye el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias, y el cuadro de financiación del año 2014

- 1.1. Balance de situación
- 1.2. Cuenta de pérdidas y ganancias
- 1.3. Cuadro de financiación



*Entidad beneficiaria del Fondo de
Cohesión de la Unión Europea*

1 Estados financieros

1.1. Balance de situación

	(Miles de euros)		(Miles de euros)		
	2.014	2.013	2.014	2.013	
ACTIVO NO CORRIENTE	1.851.998	1.870.002	PATRIMONIO NETO	1.458.843	1.428.268
I. Inmovilizado intangible	21.265	30.385	A1. Fondos propios	1.189.568	1.152.142
1. Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible	9.316	19.220	I Patrimonio	512.743	512.743
2. Aplicaciones informáticas	11.949	11.165	III Resultados acumulados	639.399	564.568
			VII Resultado del ejercicio	37.426	74.831
II. Inmovilizado material	1.477.061	1.489.966	A2. Ajustes por cambio de valor	-	-
1. Terrenos y medios naturales	279.647	257.060	A3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	269.275	276.126
2. Construcciones	1.129.182	1.109.884	1. Subvenciones oficiales de capital	256.131	262.287
3. Equipamientos e instalaciones técnicas	1.579	1.436	2. Donaciones y legados de capital	20	20
4. Equipamientos e instalaciones técnicas	58.029	112.624	3. Otras subvenciones, donaciones y legados	13.124	13.819
5. Otro inmovilizado	8.624	8.962			
III. Inversiones inmobiliarias	251.402	248.994	PASIVO NO CORRIENTE	618.579	634.099
1. Terrenos	227.811	227.811	I. Provisiones a largo plazo	17.815	2.382
2. Construcciones	23.591	21.183	1. Obligaciones por prestaciones al personal a largo plazo	277	277
			2. Provisiones para responsabilidades	17.538	2.105
IV. Inversiones en empresas grupo y asociadas a largo plazo	88.566	93.210			
1. Instrumentos de patrimonio	75.430	80.654	II. Deudas a largo plazo	427.378	448.361
2. Créditos a empresas	13.136	12.556	1. Deudas con entidades de crédito	419.167	440.833
			2. Proveedores de inmovilizado a largo plazo	-	-
V. Inversiones financieras a largo plazo	4.433	4.898	3. Otras	8.211	7.528
1. Instrumentos de patrimonio	1.761	1.761	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	-	-
2. Créditos a terceros	2.325	2.790	IV. Pasivos por impuestos diferidos	-	-
3. Ad. públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro	-	-			
4. Otros activos financieros	347	347	V. Periodificaciones a largo plazo	173.386	183.356
VI. Activos por impuestos diferidos	-	-			
VII. Deudores comerciales no corrientes	9.271	2.549	PASIVO CORRIENTE	54.844	62.598
			I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
			II. Existencias	205	206
			III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	38.413	60.166
			1. Clientes para ventas y prestaciones de servicios	22.022	34.449
			2. Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas	2.777	9.335
			3. Deudores diversos	3.892	2.393
			4. Ad. públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro	-	-
			5. Otros créditos con las administraciones públicas	9.722	13.989
			IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	22.500	-
			II. Provisiones a corto plazo	-	-
			III. Deudas a corto plazo	37.348	31.779
			1. Deudas con entidades de crédito	22.271	19.802
			2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	8.173	8.975
			3. Otros pasivos financieros	6.904	3.002
			IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	269	305
			1. Deudas con empresas del grupo	112	143
			2. Deudas con empresas asociadas	157	162
			V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	17.227	30.514
			1. Acreedores y otras cuentas a pagar	8.153	14.429

	(Miles de euros)			(Miles de euros)	
	2.014	2.013		2.014	2.013
V. Inversiones financieras a corto plazo	207.122	155.122	2. Administraciones públicas, anticipos de subvenciones	-	-
1, Instrumentos de patrimonio	-	-	3. Otras deudas con las administraciones públicas	9.074	16.085
2, Créditos a empresas	122	122			
3, Otros activos financieros	207.000	155.000	VI. Periodificaciones	-	-
VI. Periodificaciones	1.926	1.193			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10.102	38.276			
1, Tesorería	10.102	38.276			
2, Otros activos líquidos equivalentes	-	-			
TOTAL ACTIVO	2.132.266	2.124.965	TOTAL PASIVO	2.132.266	2.124.965

1.2. Cuenta de pérdidas y ganancias

(Miles de euros)	2014	2013	Variación	%Var
Importe neto de la cifra de negocio	154.832	158.901	(4.069)	-3%
Tasas portuarias	142.882	147.860	(4.978)	-3%
Tasa de ocupación	54.868	58.279	(3.411)	-6%
Tasas por la utilización especial de las instalaciones portuarias	70.401	71.841	(1.440)	-2%
Tasa del buque	26.320	25.080	1.240	5%
Tasade las embarcaciones deportivas	250	384	(134)	-35%
Tasa del pasaje	8.558	8.795	(237)	-3%
Tasa de la mercancía	34.844	37.299	(2.455)	-7%
Tasa de la pesca fresca	174	163	11	7%
Tasa por la utilización especial de la zona de tránsito	255	120	135	113%
Tasa de la actividad	16.421	16.488	(67)	-
Tasas de ayudas a la navegación	1.192	1.252	(60)	-5%
Otros ingresos de negocio	11.950	11.041	909	8%
Importes adicionales a las tasas	5.236	4.165	1.071	26%
Tarifas y otros	6.714	6.876	(162)	-2%
Otros ingresos de explotación	3.346	4.982	(1.636)	-33%
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	2.054	3.428	(1.374)	-40%
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	44	351	(307)	-87%
Ingresos de reversión de concesiones	960	941	19	2%
Fondos de Compensación Interportuario recibido	288	262	26	10%
Gastos de personal	(29.837)	(29.622)	(215)	1%
Sueldos, salarios y asimilados	(20.776)	(20.588)	(188)	1%
Indemnizaciones	-	(509)	509	-100%
Cargas sociales	(9.061)	(8.525)	(536)	6%
Provisiones	-	-	-	-
Otros gastos de explotación	(38.261)	(41.484)	3.223	-8%
Servicios exteriores	(25.117)	(26.886)	1.769	-7%
Reparaciones y conservación	(10.835)	(11.932)	1.097	-9%
Servicios de profesionales independientes	(3.742)	(4.535)	793	-17%
Suministros y consumos	(1.941)	(2.089)	148	-7%
Otros servicios exteriores	(8.599)	(8.330)	(269)	3%
Tributos	(1.653)	(1.591)	(62)	4%
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones para operaciones comerciales	(150)	(1.220)	1.070	-88%
Otros gastos de gestión corriente	(686)	(1.368)	682	-50%
Aportación a Puertos del Estado	(5.914)	(5.982)	68	-1%
Fondo de Compensación Interportuario aportado	(4.741)	(4.437)	(304)	7%
Amortizaciones del inmovilizado	(51.699)	(48.888)	(2.811)	6%

(Miles de euros)	2013	2012	Variació	%Var
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otros	6.781	6.764	17	-
Exceso de provisiones	526	-	526	-
Deterioro y resultado por alienaciones de inmovilizado	(562)	1.637	(2.199)	-
Deterioro y pérdidas	217	247	(30)	-12%
Resultados de alienaciones y de otros	(779)	1.390	(2.169)	-
Otros resultados	-	4.442	(4.442)	-100%
Ingresos excepcionales	-	4.442	(4.442)	-100%
Gastos excepcionales	-	(1.305)	1.305	-100%
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	45.126	56.732	(11.606)	-20%
Ingresos financieros	6.721	10.127	(3.406)	-34%
De participaciones en instrumentos de patrimonio	1.415	1.269	146	12%
De valores negociables y otros instrumentos financieros	5.105	8.675	(3.570)	-41%
Incorporación de gastos financieros al activo	201	183	18	10%
Gastos financieros	(8.513)	(9.353)	840	-9%
Por deudas con terceros	(8.513)	(9.122)	609	-7%
Por actualización de provisiones	-	(231)	231	-100%
Variación del valor razonable en instrumentos financieros	(684)	3.361	(4.045)	-
Cartera de negociación y otros	(5.224)	13.964	(19.188)	-
Deterioro y pérdidas	(5.224)	-	(5.224)	-
Resultados de alienaciones y de otros	-	13.964	(13.964)	-
RESULTADO FINANCIERO	(7.700)	18.099	(25.799)	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	37.426	74.831	(37.405)	-50%
Impuesto sobre beneficios	-	-	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	37.426	74.831	(37.405)	-50%

1.3. Cuadro de financiación

(Miles de euros)	2014	2013
APLICACIONES	75.229	116.691
Altas de activo no corriente	41.055	85.104
Adquisiciones de inmovilizado intangible y material	32.182	83.705
Adquisiciones de inmovilizado financiero	8.601	1.399
Inmovilizado por concesiones revertidas	272	-
Reducciones de patrimonio	-	-
Fondos de Compensación Interportuario aportado	4.741	4.437
Bajas de pasivo no corriente	29.433	27.150
Cancelación/Traspaso de deudas con entidades de crédito	21.667	19.167
Cancelación/Traspaso de deudas con proveedores de inmovilizado	-	-
Cancelación/Traspaso de deudas con empresas del grupo/asociadas	7.058	7.983
Aplicación y traspaso a corto plazo de provisiones a largo plazo	708	-
Otras aplicaciones	-	-
ORÍGENES	108.288	157.129
Recursos procedentes de las operaciones	103.749	91.445
Fondo de Compensación Interportuario recibido	288	262
Subvenciones e ingresos por reversión de concesiones	891	-
Subvenciones de capital meritadas	619	-
Ingresos por reversión de concesiones	272	-
Altas de pasivo no corriente	1.411	40.866
Deudas a largo plazo con entidades de crédito	-	-
Deudas a largo plazo con proveedores de inmovilizado	-	-
Deudas a largo plazo con empresas del grupo/asociadas y otras	-	-
Avances recibidos por ventas o prestación de servicios	1.411	40.866
Bajas de activo no corriente	1.766	17.736
Alienación de inmovilizado intangible y material	1	2.097
Alienación de instrumentos de patrimonio	-	14.565
Cancelación/Traspaso a corto plazo de otras inversiones financieras a largo plazo	1.765	1.074
Cancelación/Traspaso a corto plazo de subvenciones a cobrar a largo plazo	-	-
Cancelación/Traspaso de deudores comerciales no corrientes y otros	-	-
Otros	183	6.820
Exceso de orígenes sobre aplicaciones	33.059	40.438
Exceso de aplicaciones sobre orígenes	-	-