

PRESENTACIÓN

1



PORTCASTELLÓ

MEMORIA ANUAL 2014

1.1. SALUDA DEL PRESIDENTE

El año 2014 ha sido el de mayor volumen de tráficos de la historia del Puerto de Castellón. El crecimiento fue de un 12,26 por ciento con un volumen de mercancía record que alcanzó los 15.618.071 toneladas, 1.705.095 toneladas más respecto al ejercicio de 2013. El ejercicio arrojó también máximos históricos en mercancía general, graneles sólidos, contenedores y número de buques. La mercancía general aumentó un 2,47 por ciento llegando a los 3 millones de toneladas, los graneles sólidos crecieron un 35,13 por ciento con 4.192.762 toneladas (un millón más que en 2013) y los contenedores rebasaron la barrera de los 200.000 TEUS al pasar de 193.969 a 206.551, un 6,49 por ciento más.

Por otra parte, más de 100 profesionales de puertos y del sector de cruceros del Mediterráneo se dieron cita en el Puerto de Castellón en la 44ª Asamblea de MedCruise, que se celebró del 21 al 25 de mayo. Los máximos representantes de este sector tuvieron la oportunidad de conocer la nueva oferta de infraestructuras y servicios del puerto, así como las excelencias de nuestra provincia tanto a nivel de costa como de interior. El encuentro internacional abrió nuevas expectativas para ampliar el tráfico de cruceros en el futuro.

El Puerto de Castellón también valoró sus políticas medioambientales y de Responsabilidad Social Corporativa (RSC) en el transcurso de una nueva Jornada de Sostenibilidad, la tercera convocada hasta el momento y que tuvo lugar a primeros del mes de diciembre. En este foro se puso de manifiesto que nuestro puerto no solo ha crecido, sino que también ha madurado en aspectos como sostenibilidad y diversificación. También subrayamos herramientas como la responsabilidad social corporativa, planes estratégicos y una comunicación cercana y fluida con todos los agentes vinculados a la actividad portuaria. Todo ello siempre en beneficio de la economía y en beneficio de la sociedad. Asimismo, se constató que el crecimiento del puerto y el mayor número de actividades logísticas e intermodales no ha supuesto ningún deterioro del entorno.

Por último, a lo largo del año se siguió trabajando en la Declaración de Impacto Ambiental (DIA) referida a los accesos ferroviarios al puerto por el sur. En el nuevo año esperamos su conclusión y que pronto pueda licitarse la redacción del proyecto constructivo.



Juan José Monzonís Martínez
PRESIDENTE

1.2. INFORME DE GESTIÓN

2014 ha sido el año de record de **tráfico de mercancías** para el Puerto de Castellón. Con más de 15 millones y medio de toneladas movidas se han superado las ya excelentes cifras del año anterior, creciendo un 12,26%. Con el registro de este año, el Puerto de Castellón encadena 2 años seguidos de crecimiento tras el punto de inflexión de la 2009 de la crisis global.

Cabe resaltar el crecimiento armónico y equilibrado de los diferentes tipos de mercancías, que sustentan, mediante la diversificación de mercancías, los crecimientos del Puerto y que han permitido que en 2014 el Puerto de Castellón se mantenga en el décimo puesto en el ranking de mercancías del Sistema Portuario Estatal. Asimismo, el Puerto se consolida por segundo año consecutivo como uno de los 3 puertos con mayores crecimientos del sistema, duplicando el crecimiento medio de este último.

El tráfico de contenedores se consolida en el puerto, con 206.551 movimientos de TEU's y un crecimiento del 6,49%, y los graneles líquidos se reactivan con un crecimiento del 6,99%. Por último, y por tipo de presentación, cabe destacar el buen comportamiento que han tenido los graneles sólidos con más de un millón de incremento de toneladas representando un crecimiento del 35,13%.

Las cifras de tráficos se han visto reflejados en los ingresos y la **cuenta de resultados** de la Autoridad Portuaria que ha visto incrementado su importe neto de la cifra de negocio hasta alcanzar la cifra de 23,5 millones de euros, que representa un 5,73% de crecimiento respecto al año anterior, y ha posibilitado unos beneficios netos de 3,9 millones de euros.

Estos índices han sido posibles gracias a los buenos datos de recaudación por tasas portuarias que se ha incrementado un 8,60% respecto al año anterior. Si bien la tasa de ocupación ha descendido respecto al pasado ejercicio debido principalmente a la aplicación de la nueva Ley, ha quedado compensada con los buenos resultados de la tasa de actividad y sobre todo a las tasas de utilización acordes a las cifras de tráficos. Al mismo tiempo, los gastos de explotación siguen contenidos un año más, lo que ha contribuido a los buenos resultados económicos del ejercicio.

Si importantes han sido los registros en cuanto a tráfico se refiere, igual de relevante es el reparto zonal de dicha **operativa portuaria**. La senda que

se comenzara a recorrer en 2012, con la puesta en servicio de nuevas infraestructuras al servicio de los graneles líquidos vinculados al Polígono del Serrallo y que tradicionalmente se manipulaban en aguas abiertas, se ha visto consolidada en 2014 y se traduce en un reparto del 76% del tráfico movido en la zona l o aguas abrigadas del puerto, con todas las ventajas que ello supone. Más de 1.400 buques han operado en 2014 en aguas abrigadas frente a los 37 que lo hicieron en aguas abiertas.

Desde el punto de vista de las **infraestructuras**, 2014 ha sido de nuevo un año de transición entre el pasado periodo de construcción de las recientes infraestructuras portuarias que están permitiendo y sosteniendo los crecimientos de tráficos comentados y el nuevo periodo que se abre, con las miras puestas en conseguir dotar de intermodalidad al Puerto de Castellón.

En 2014 se han invertido 3,4 millones de euros en inversión pública, destinados a mantener y desarrollar los servicios necesarios para los concesionarios y clientes implantados en el puerto, tanto en la dársena norte como en el sur.

También en 2014 se ha realizado una intensa labor de estudio, análisis de soluciones y planificación de las infraestructuras ferropuarias y de desarrollo de la red ferroviaria interna del Puerto de Castellón que permita dotar de ferrocarril a los nuevos espacios de la Dársena Sur y garantizar la conectividad con el Corredor Mediterráneo. Asimismo, 2014 ha sido el año del comienzo de las obras de ejecución del nuevo acceso viario provisional a la Dársena Sur del Puerto de Castellón, infraestructura viaria imprescindible para la comunicación de dichos espacios, pero también desde el punto de vista de la seguridad y el ahorro en costes logísticos.

Tras años de crecimiento de infraestructuras y aumento de la capacidad del puerto, el **Plan Estratégico** del Puerto de Castellón 2013-2017, definió la nueva VISIÓN del puerto, adaptada a la nueva coyuntura, con un claro objetivo único y compartido con su Comunidad Portuaria: Incrementar la competitividad del Puerto de Castellón en beneficio de todos sus grupos de interés sustentado sobre la innovación y ser referencia en el Mediterráneo por su actitud preactiva.

Durante el año 2014, se han puesto en marcha estrategias de manera conjunta a través de distintos grupos de trabajo integrados tanto por representantes de la Autoridad Portuaria como los agentes de la Comunidad Portuaria, centrados en las 5 grandes líneas estratégicas identificadas que son: incrementar la capacidad productiva del puerto, la optimización de la capacidad productiva, la intermodalidad, la puesta en valor de las infraestructuras portuarias así como la captación y fidelización de tráficos y mercancías y las políticas de responsabilidad social. El Comité de Competitividad, órgano responsable de la implantación del Plan Estratégico 2013-2017 del Puerto de Castellón, con dos reuniones durante 2014, ha velado y validado las acciones llevadas a cabo a lo largo del año 2014.

La labor comercial, un año más ha sido intensa y uno de los objetivos estratégicos del Puerto de Castellón, cuyos resultados permiten al puerto ofrecer 16 líneas regulares marítimas y una ferroviaria con frecuencia semanal.

Durante 2014, las **acciones comerciales** han centrado sus esfuerzos tanto en la realización de estudios de mercado que permitan conseguir nuevos clientes y fidelizar los existentes, como en una labor de promoción y marketing con la presencia del puerto en las principales ferias y citas del sector logístico portuario. Otro de los objetivos estratégicos ha sido la puesta en valor de los activos del puerto, fruto del cual es la implantación de un Sistema de Información a la Comunidad Portuaria (SIC), la Formalización del Servicio de Asesoramiento a empresas concesionarias y la Implantación de una política de gestión de las ocupaciones portuarias. En el ámbito de los cruceros, cabe resaltar la celebración de la 44 Asamblea de Medcruise en el Puerto de Castellón, donde se dieron cita las empresas y puertos más relevantes del sector.

Finalmente, cabe destacar las acciones llevadas a cabo enmarcadas en la **política de responsabilidad social** de la Autoridad Portuaria de Castellón, basada durante 2014 en: la potenciación de los cruceros, el respaldo y compromiso con las personas, tanto con sus empleados, como con la sociedad castellanense mediante diversas actividades, la reducción de los consumos energéticos y la eco-eficiencia.

1.3. CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

1.3.1. COMPOSICIÓN

Durante el ejercicio 2014 la composición del Consejo de Administración ha sido la que sigue a continuación:

ILMO. SR. D. JUAN JOSÉ MONZONÍS MARTÍNEZ	PRESIDENTE
SR. D. RAFAEL MONTERO GOMIS	VICEPRESIDENTE
SR. D. ROBERTO J. ARZO CUBERO	DIRECTOR
EN REPRESENTACIÓN DE:	
ILMO. SR. D. JAVIER MOLINER GARGALLO	GENERALITAT VALENCIANA
ILMO. SR. D. VICENTE DÓMINE REDONDO	
ILMO. SR. D. JOAQUÍN BORRÁS LLORENS (HASTA 11/11/2014).	
SR. D. EMILIO MARÍN BELLVER (DESDE 11/11/2014).	
SR. D. CARLOS CABRERA AHÍS	
EXCMO. SR. D. ALFONSO BATALLER VICENT	AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN
ILMA. SRA. D ^a MARTA GALLÉN PERIS	
SR. D. JOSÉ MIGUEL LUBIÁN GARCÍA	ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO
SR. D. DAVID BARELLES ADSUARA	
SRA. D ^a MARÍA JOSÉ RUIZ SÁNCHEZ	
SR. D. CAYETANO PÉREZ PÉREZ	
SRA. D ^a . MARÍA DOLORES GUILLAMÓN FAJARDO	CÁMARA DE COMERCIO, INDUSTRIA Y NAVEGACIÓN
SR. D. SEBASTIÁN PLÁ COLOMINA	SECTORES ECONÓMICOS RELEVANTES EN EL ÁMBITO PORTUARIO
SR. D. JUAN ANTONIO GIMENA ROBLES	SINDICATOS
SR. D. MANUEL BREVA FERRER	SECRETARIO

1.3.2. PRINCIPALES ACUERDOS

Las funciones del Consejo de Administración son:

- > Regir y administrar el puerto, sin perjuicio de las facultades que le correspondan al Presidente.
- > Delimitar las funciones y responsabilidades de sus órganos y conferir y revocar poderes generales o especiales a personas determinadas, tanto físicas como jurídicas.
- > Aprobar, a iniciativa del Presidente, la organización de la Entidad y sus modificaciones.
- > Establecer sus normas de gestión y sus reglas de funcionamiento interno, su régimen económico y funciones del Secretario.
- > Aprobar los proyectos de presupuestos de explotación y capital de la Autoridad Portuaria y su programa de actuación plurianual.
- > Aprobar las cuentas anuales.
- > Autorizar las inversiones y operaciones financieras de la entidad.
- > Aprobar los proyectos que supongan la ocupación de bienes y adquisición de derechos.
- > Ejercer las facultades de policía que le atribuye la legislación vigente y que sean necesarias para el cumplimiento de sus fines.
- > Fijar los objetivos de gestión anuales.
- > Proponer las operaciones financieras de activo o pasivo cuya aprobación corresponde a Puertos del Estado.
- > Autorizar créditos para financiamiento del circulante.
- > Fijar las tarifas por los servicios comerciales que preste la Autoridad Portuaria.
- > Otorgar las concesiones y autorizaciones, recaudar las tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público portuario y por la prestación del servicio de señalización marítima.
- > Aprobar aquellos acuerdos, pactos, convenios y contratos que el propio Consejo determine que han de ser de su competencia, en razón de su importancia o materia.
- > Acordar lo conveniente sobre el ejercicio de acciones y recursos que correspondan a las Autoridades Portuarias en defensa de sus intereses ante las Administraciones Públicas y Tribunales de Justicia. En caso de urgencia, esta facultad podrá ser ejercida por el Presidente, quien dará cuenta inmediata de lo actuado al Consejo de Administración en su primera reunión.
- > Favorecer la libre competencia y velar para que no se produzcan situaciones de monopolio en la prestación de los distintos servicios portuarios.
- > Realizar cuantos actos de gestión, disposición y administración de su patrimonio propio se reputen precisos.
- > Aprobar las Ordenanzas del Puerto.
- > Ejercer las demás funciones atribuidas a las Autoridades Portuarias no asignadas a otros órganos de gobierno o de gestión y no reseñadas en los apartados anteriores.

Durante 2014 se celebraron seis sesiones del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Castellón. A continuación, se citan los acuerdos más relevantes adoptados en 2014:

PRESENTACIÓN

1

PORTCASTELLÓ



MEMORIA ANUAL 2014

CONCESIONES Y AUTORIZACIONES ADMINISTRATIVAS:

- > Cesión del uso total de la concesión administrativa otorgada a Infinita Renovables, S.A., para la ocupación de dominio público portuario para la construcción y explotación de una planta de biodiesel, así como de un atraque particular para fluidos en la Dársena Sur del Puerto de Castellón, a favor de Masol Iberia Biofuel, S.L.
- > Modificación no sustancial por renuncia de 5.053 m² de la concesión administrativa otorgada a Emara Inversiones Empresariales, S.L. para la ocupación de una superficie para la construcción y explotación de un complejo de ocio y convenciones en la zona de servicio del Puerto de Castellón.
- > Cambio de titularidad de la concesión administrativa otorgada a Hormigones del Maestrazgo, S.A.U., para la instalación de una planta de fabricación de hormigones y morteros en una parcela de la Dársena Sur del Puerto de Castellón, a favor de Cantera la Torreta, S.L.U.
- > Concesión administrativa a Marítima del Mediterráneo, S.A.U., para la ocupación de una superficie para oficinas en la zona de servicio del Puerto de Castellón.
- > Aprobación de los pliegos del concurso para la ocupación, acondicionamiento y explotación de una nave comercial y una parcela anexa ubicadas en la zona administrativa de la zona de servicio del Puerto de Castellón, en régimen de concesión administrativa.
- > Extinción por mutuo acuerdo de la concesión administrativa para la ocupación de parcela para el almacenamiento de mercancía, situada en la ampliación norte Fase II, de la zona de servicio del Puerto de Castellón, otorgada a Gimeno Servicios Portuarios, S.A.
- > Aprobación de los pliegos de los concursos para la ocupación y explotación de los locales 5 y 7 Tipo I, 9 y 10 Tipo II-A, 11-12 Tipo II-B y Restaurante El Galeón, ubicados en la zona lúdica "Plaza del Mar", de la zona de servicio del Puerto de Castellón, en régimen de concesión administrativa.

SERVICIOS:

- > Modificación del pliego de condiciones particulares para la prestación del servicio comercial de aprovisionamiento y de avituallamiento de buques mercantes en el Puerto de Castellón.
- > Aprobación del referencial de calidad de servicio para el servicio de remolque en el Puerto de Castellón.
- > Ratificación del contrato de servicios entre la Autoridad Portuaria de Castellón y Sasemar para la prestación del servicio general de ordenación, coordinación y control de tráfico marítimo y la realización de labores de coordinación y actuación de emergencia por contaminación marina accidental.
- > Aprobación de tarifas por servicios comerciales para el año 2015.

OTROS:

- > Aprobación del pliego de condiciones tipo para la contratación de servicios por procedimiento negociado.
- > Aprobación del pliego de condiciones tipo para la contratación de obras por procedimiento abierto.
- > Aprobación de los pliegos de condiciones tipo para la contratación de suministros por procedimiento abierto.
- > Aprobación del pliego de condiciones tipo para la contratación de suministros por procedimiento negociado.
- > Modificación de los pliegos de condiciones tipo para la contratación de obras y servicios por procedimiento negociado.
- > Aprobación del pliego de condiciones tipo para la contratación de obras por procedimiento abierto, criterio de la oferta más ventajosa, conforme a los criterios de adjudicación.
- > Autorización para la firma del convenio de colaboración entre la Generalitat Valenciana y la Autoridad Portuaria de Castellón, para la ejecución de obras correspondientes al proyecto de construcción de acceso desde la Antigua N-225 al Puerto de Castellón.
- > Aprobación de las cuentas anuales de la Autoridad Portuaria de Castellón correspondientes al ejercicio 2013.
- > Ratificación del Plan de Empresa 2015 de la Autoridad Portuaria de Castellón
- > Aprobación del porcentaje máximo de bonificaciones a aplicar a tráficós sensibles, prioritarios o estratégicos para el año 2015.

PRESENTACIÓN

1

PORTCASTELLÓ



MEMORIA ANUAL 2014

1.4. PERSONAL DE LA APCS_2014

JUAN JOSÉ MONZONÍS MARTÍNEZ	PRESIDENTE
ROBERTO JOSÉ ARZO CUBERO	DIRECTOR
JUAN BAUTISTA MINGARRO MENERO	JEFES DE ÁREA
ANTONIO VELASCO GÓMEZ	
ISABEL CAMPESINO SÁNCHEZ-VÍLCHEZ	JEFES DE DEPARTAMENTO
MARÍA TATIANA MONFORT MOLINER	
ADOLFO NOGUERO RODRÍGUEZ	
MIGUEL EDUARDO ROJO ORTE	
MARÍA JOSÉ RUBIO FELIP	
MARITINA VIDAL RODRÍGUEZ	
MARÍA ALEMANY MARTÍNEZ	JEFES DE DIVISIÓN
RAMÓN BALAGUER MELLADO	
MARTA BARRAGÁN LÓPEZ	
AMPARO GUZMÁN RAMOS	
SONIA MUÑOZ SÁNCHEZ	
ENRIQUE ROIG BALLESTER	
SUSANA SORIA ROVIRA	
ANTONIO FRANCISCO ALMELA GOZALBO	JEFES DE UNIDAD
MARTA ARRUFAT ROIG	
JUAN ANTONIO GIMENA ROBLES	
CRISTINA MOYA PASCUAL	
JESÚS PABLO POSTIGO PITARCH	
EVA SÁNCHEZ-BARCÁIZTEGUI ÁLVAREZ	
AGUSTÍN FERRARA RALLO	SECRETARIO PRESIDENCIA

Adanero Godes, Laura
 Agut Marco, Esteban Agustín
 Alonso Chiva, Sergio
 Altaba Dolz, José
 Batalla Personat, David
 Beltrán Jiménez, Alexandre
 Blasco Borja, Manuel
 Blasco Martínez, Jaime
 Boix Igual, José Juan
 Bort Andreu, Víctor José
 Calvo Martínez, Ana Belén
 Caparrós Pérez, José Antonio
 Castel Gil, David
 Castillo Cerdá, Juan Jaime
 Cerdá Navarro, Ana María
 Climent Soler, Juan Luis
 Collazos Costumero, Eva
 Decostanzi, Marcos
 Del Campo Suller, Vanessa
 Dols Troncho, Nestor
 Dotor Gumbau, Antonio
 Esteve Navarro, María del Carmen
 Fabregat Rodríguez, Manuel José
 Fernández Muñoz, Francisco
 Franch Montañés, José Manuel
 Galán Méndez, Juan Carlos
 García Jurado, Carlos
 García Ramón, José
 García-Fayos Poveda, Fernando
 Gimena Solana, Juan Ignacio
 Góngora Domínguez, María Pilar
 González Bellés, Iván
 González Rubio, Oscar
 González Sarrias, Noel Alejandro
 Guerrero Varó, Miguel
 Guerrero Varó, Sebastián
 Guinea Planelles, Alberto
 Ibáñez Sánchez, Oscar
 Joya Espel, Javier
 Jurado Correas, Yolanda
 Llansola Gil, Gerard
 Llidó García, Vicent Manuel
 Lluch Miralles, David
 López López, Alejandro
 Marco Soriano, Leticia
 Martínez Ramos, María del Carmen
 Mas Peris, Vicente Javier
 Mateo Cabeza, Andrés Jesús
 Mateu Pinto, José Luis
 Mateu Úbeda, Vicente

Menchero Betancor, Alberto
 Mila Giménez, Iván
 Montañés Cambronero, Gustavo
 Montel Blasco, Sandra
 Morales Ventura, Rosa María
 Mota Gual, Ángel Jesús
 Navarro Marzá, Juan José
 Nebot Ribes, José Luis
 Palau Broch, Vicente
 Pallarés Silvestre, Juan Antonio
 Parra Luque, David
 Peñafiel Arana, Luis
 Peñafiel Marzal, Luis
 Peñafiel Ruiz, Juan Luis
 Pérez Pérez, José Antonio
 Peris Dumont, Silvia
 Perpiñán Cabrero, José María
 Polo Conde, Cristina
 Poveda Gutierrez, Benjamín
 Ramos Collao, Adrián Eduardo
 Ramos del Pino, Francisco
 Ramos Jiménez, Dulce
 Ribes Tomás, Daniel
 Rius Persiva, Francisco
 Rodríguez Marzá, Pascual Javier
 Rovira Nebot, María José
 Rubio Felip, Juan
 Sales Fabregat, Aurelio
 Salom Marco, David
 Salom Martín, José Antonio
 Salvador Trilles, María Dolores
 Sanahuja Nebot, Pablo
 Sánchez de Mora Lacalle, Pablo
 Santamaría Bilbao, Pedro
 Segarra Morente, Lidia
 Selma Andreu, Noelia
 Serrano Roldán, Félix
 Sidro Gutiérrez, Susana
 Soriano Marmaneu, Josefa Leticia
 Sosa Gandolfo, Igor
 Tarodo Posa, Marco Antonio
 Teyssiere Gutiérrez, Manuel
 Torrejón Gilabert, Agustín
 Trillo Mosquera, Juan Ángel
 Vázquez Mateu, Olga
 Vera Izquierdo, Sara
 Verdejo Gómez, María Consolación
 Vicent Nicolau, María Ángeles
 Vilallave Soler, Marta
 Vivanco Bustos, Vicente

PRESENTACIÓN

1

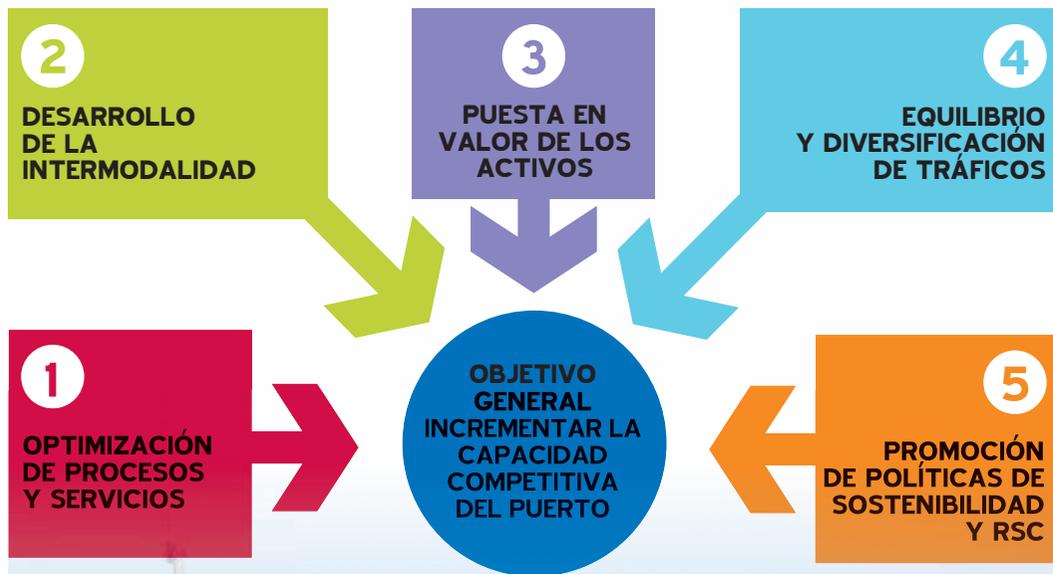
PORTCASTELLÓ

MEMORIA ANUAL 2014

1.5. PLAN ESTRATÉGICO

Durante el año 2014, la Autoridad Portuaria de Castellón ha trabajado en la implantación del Plan Estratégico 2013-2017, cuyo objetivo estratégico es **incrementar la competitividad del Puerto de Castellón** en beneficio de todos sus grupos de interés.

Una vez redefinidos la misión, visión y valores, e identificados los objetivos estratégicos, se establecieron 5 líneas estratégicas para contribuir a la mejora de la competitividad del Puerto.



Para poner en marcha todas estas acciones, se crearon 5 grupos de trabajo, integrados tanto por representantes de la Autoridad Portuaria de Castellón, como por agentes de la Comunidad Portuaria y cuyos objetivos son los siguientes:

- > **Grupo 1.** Fomentar la competitividad del puerto mediante la mejora continua de los procesos de la Comunidad Portuaria, garantizando el nivel óptimo en la relación precio, tiempo y calidad.
- > **Grupo 2.** Promover la competitividad mediante el desarrollo de la intermodalidad, integrando todos los medios de transporte a la cadena logística del puerto.
- > **Grupo 3.** Potenciar el uso de las infraestructuras y suelo disponible como eje de desarrollo del puerto y motor de la sociedad en general.
- > **Grupo 4.** Favorecer el incremento equilibrado en el volumen de tráfico a través del puerto, buscando mantener la competitividad en el tiempo y promoviendo el desarrollo de valor añadido en los servicios de la Comunidad Portuaria.
- > **Grupo 5.** Afianzar el papel del puerto como agente de desarrollo del tejido social y empresarial, favoreciendo así la integración puerto-ciudad.

En Comité de Competitividad, integrado por representantes de la Comunidad Portuaria y de la propia Autoridad Portuaria, con aproximadamente 30 miembros, es el encargado de realizar el seguimiento de la implantación del plan y velar por su cumplimiento.

PRESENTACIÓN

1

PORTCASTELLÓ

MEMORIA ANUAL 2014

A continuación se muestra un cuadro resumen, por línea estratégica, del grado de consecución en 2014 de las acciones priorizadas en cada una de ellas.

GRUPO	ACCIÓN	TAREA	ESTADO
G1	A.1.1. Diseñar un plan para el desarrollo de implantación de las TIC en PortCastelló mediante soluciones que integren a los agentes de la Comunidad Portuaria.	Port Community System: módulos 2014.	FINALIZADO
		Servicios Web PortCastelló.	FINALIZADO
	A.1.2. Implementar un sistema de optimización y mejora continua de procesos e índices de competitividad.	Promover la permanencia de los servicios paraaduaneros.	EN CURSO
Promover el uso de la Ventanilla Única para trámites aduaneros.		EN CURSO	
	A.1.3. Reducir los costes del paso de la mercancía.	Servicio de remolque.	EN CURSO
G2	A.2.1. Garantizar la conectividad del puerto con el Corredor Mediterráneo ferroviario.	Análisis de la situación actual y estudio de las distintas alternativas en función del ancho programado para el Corredor Mediterráneo (UIC o UIC + Ibérico) y del horizonte temporal de la llegada del acceso ferroviario por el sur.	FINALIZADO
		Análisis multicriterio de las alternativas identificadas en base a tres horizontes temporales (corto, medio y largo plazo).	EN REVISIÓN
	A.2.3. Promover el acceso viario entre la CS-22 y la Dársena Sur.	Ejecución por parte de la APCS	EN CURSO
G3	A.3.4. Desarrollar una cartera de servicios de valor añadido para concesionarios.	Estudio de la situación del IBI en el Puerto de Castellón.	EN CURSO
		Sistema de Información a la Comunidad Portuaria (SIC).	FINALIZADO
		Formalización del Servicio de Asesoramiento a empresas concesionarias.	EN CURSO
		Determinar la idoneidad de una Política de Gestión de las Ocupaciones Portuarias.	EN CURSO
G4	A.4.2. Desarrollar una política de promoción dirigida a sectores de mercados específicos.	Identificar mercados potenciales, crear una cartera de oportunidades y determinar las vías de comunicación. > Cerámico. > Cereal. > Cítrico. > Coque.	FINALIZADO
		> Fertilizantes. > Chatarra. > Energía eólica	EN CURSO
G5	A.5.1. Promover el desarrollo de PortCastelló como generador de bienestar social.	Realización de un estudio de impacto económico y social del puerto sobre sus grupos de interés.	EN CURSO
	A.5.2. Consolidar el modelo de desarrollo sostenible.	Proyecto de Telegestión de la Iluminación de torres en el Muelle de la Cerámica, la Plaza del Mar y el Acceso Norte.	FINALIZADO (FASE 1)
		Reducción del consumo energético del Edificio de Clientes.	EN CURSO
		Reducción del consumo energético del alumbrado público.	EN CURSO
	A.5.3. Desarrollar políticas activas de integración con la ciudad.	Protocolo de actuación ante recepciones de cruceros en PortCastelló.	EN CURSO
		Celebración de la 44ª Asamblea General de MedCruise en el Puerto de Castellón.	FINALIZADO
		Estudio de las zonas lúdicas en otros puertos.	FINALIZADO
Implantación de Wifi Gratuito en la zona lúdica del puerto.		FINALIZADO	

PRESENTACIÓN

1

PORTCASTELLÓ



MEMORIA ANUAL 2014

1.6. INFORMACIÓN ECONÓMICA

1.6.1. BALANCE (en euros)

ACTIVO	2014	2013
A) ACTIVO NO CORRIENTE	253.750.424,01	259.651.366,62
I. INMOVILIZADO INTANGIBLE	289.933,00	301.571,69
1. PROPIEDAD INDUSTRIAL Y OTRO INMOVILIZADO INTANGIBLE	-	-
2. APLICACIONES INFORMÁTICAS	289.933,00	301.571,69
3. ANTICIPOS PARA INMOVILIZACIONES INTANGIBLES	-	-
II. INMOVILIZADO MATERIAL	192.526.024,68	196.441.391,98
1. TERRENOS Y BIENES NATURALES	24.695.797,95	24.582.006,73
2. CONSTRUCCIONES	165.936.398,78	169.576.721,19
3. EQUIPAMIENTOS E INSTALACIONES TÉCNICAS	239.092,00	208.111,78
4. INMOVILIZADO EN CURSO Y ANTICIPOS	969.339,02	1.403.126,81
5. OTRO INMOVILIZADO	685.396,93	671.425,47
III. INVERSIONES INMOBILIARIAS	58.968.874,71	58.953.852,29
1. TERRENOS	51.786.320,85	51.695.068,65
2. CONSTRUCCIONES	7.182.553,86	7.258.783,64
IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	-	-
1. INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	-	-
2. CRÉDITOS A EMPRESAS	-	-
V. INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	1.965.591,62	3.954.550,66
1. INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	10.000,00	10.000,00
2. CRÉDITOS A TERCEROS	8.354,12	6.438,07
3. ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, SUBVENCIONES OFICIALES PENDIENTES DE COBRO	1.945.018,50	1.945.018,50
4. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	2.219,00	1.993.094,09
VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	-	-
VII. DEUDORES COMERCIALES NO CORRIENTES	-	-
B) ACTIVO CORRIENTE	4.635.873,28	6.156.220,53
I. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	-	-
II. EXISTENCIAS	-	-
III. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR	3.961.376,99	4.859.963,46
1. CLIENTES POR VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	3.398.197,03	4.687.869,84
2. CLIENTES Y DEUDORES, EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS	34.354,17	7.373,31
3. DEUDORES VARIOS	360.030,79	21.166,62

1



ACTIVO	2014	2013
4. ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, SUBVENCIONES OFICIALES PENDIENTES DE COBRO	-	-
5. OTROS CRÉDITOS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	168.795,00	143.553,69
IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A CORTO PLAZO	-	-
V. INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	-	-
1. INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	-	-
2. CRÉDITOS A EMPRESAS	-	-
3. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	-	-
VI. PERIODIFICACIONES	8.614,62	306.728,59
VII. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES	665.881,67	989.528,48
1. TESORERÍA	665.881,67	989.528,48
2. OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES	-	-
TOTAL ACTIVO (A+B)	258.386.297,29	265.807.587,15

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2014	2013
A) PATRIMONIO NETO	155.302.254,06	155.780.803,44
A-1) FONDOS PROPIOS	116.475.563,92	112.500.747,15
I. PATRIMONIO	59.808.199,00	59.694.407,78
II. RESULTADOS ACUMULADOS	52.806.339,37	49.617.812,70
III. RESULTADO DEL EJERCICIO	3.861.025,55	3.188.526,67
A-2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	(11.949.935,38)	(8.384.806,51)
I. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	-
II. OPERACIONES DE COBERTURA	(11.949.935,38)	(8.384.806,51)
III. OTROS	-	-
A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	50.776.625,52	51.664.862,80
B) PASIVO NO CORRIENTE	88.597.870,55	90.539.749,93
I. PROVISIONES A LARGO PLAZO	263.030,28	239.343,64
1. OBLIGACIONES POR PRESTACIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL	-	-
2. PROVISIÓN PARA RESPONSABILIDADES	263.030,28	239.343,64
3. OTRAS PROVISIONES	-	-
II. DEUDAS A LARGO PLAZO	81.635.952,85	83.309.203,91
1. DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO	67.247.005,16	72.148.475,19
2. PROVEEDORES DE INMOVILIZADO A LARGO PLAZO	1.860.353,37	-
3. OTRAS	12.528.594,32	11.160.728,72



PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2014	2013
III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	-	-
IV. PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	-	-
V. PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO	6.698.887,42	6.991.202,38
C) PASIVO CORRIENTE	14.486.172,68	19.487.033,78
II. PROVISIONES A CORTO PLAZO	-	-
III. DEUDAS A CORTO PLAZO	13.116.608,82	18.125.493,10
1. DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO	10.963.394,85	13.135.948,14
2. PROVEEDORES DE INMOVILIZADO A CORTO PLAZO	532.794,30	3.360.468,74
3. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	1.620.419,67	1.629.076,22
IV. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A CORTO PLAZO	-	-
V. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR	1.369.563,86	1.361.540,68
1. ACREEDORES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR	1.059.352,33	1.044.734,71
2. ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, ANTICIPOS DE SUBVENCIONES	-	-
3. OTRAS DEUDAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	310.211,53	316.805,97
VI. PERIODIFICACIONES	-	-
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	258.386.297,29	265.807.587,15



PRESENTACIÓN

1

PORTCASTELLÓ



MEMORIA ANUAL 2014

1.6.2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (en euros)

	(DEBE) HABER	
	2014	2013
1. IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIOS	23.452.982,05	22.182.992,25
A. TASAS PORTUARIAS	20.215.583,60	18.613.882,23
A) TASA DE OCUPACIÓN	4.658.052,04	5.028.145,54
B) TASAS DE UTILIZACIÓN	12.519.294,58	10.698.985,37
1. TASA DEL BUQUE (T1)	4.373.795,29	3.648.233,80
2. TASA DE LAS EMBARCACIONES DEPORTIVAS Y DE RECREO (T5)	55.697,54	59.282,62
3. TASA DEL PASAJE (T2)	1.406,80	4.114,38
4. TASA DE LA MERCANCÍA (T3)	8.037.311,86	6.936.237,88
5. TASA DE LA PESCA FRESCA (T4)	51.083,09	51.116,69
6. TASA POR UTILIZACIÓN ESPECIAL DE LA ZONA DE TRÁNSITO (T6)	-	-
C) TASA DE ACTIVIDAD	2.866.101,38	2.745.048,00
D) TASA DE AYUDAS A LA NAVEGACIÓN	172.135,60	141.703,32
B. OTROS INGRESOS DE NEGOCIO	3.237.398,45	3.569.110,02
A) IMPORTES ADICIONALES A LAS TASAS	2.019.891,52	2.369.611,52
B) TARIFAS Y OTROS	1.217.506,93	1.199.498,50
3. TRABAJOS REALIZADOS POR LA EMPRESA PARA SU ACTIVO	-	-
5. OTROS INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	793.140,80	309.075,32
A) INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE	480.779,65	82.241,78
B) SUBVENCIONES DE EXPLOTACIÓN INCORPORADAS AL RESULTADO DEL EJERCICIO	-	-
C) INGRESOS TRASPASADOS AL RESULTADO POR CONCESIONES REVERTIDAS	92.361,15	84.833,54
D) FONDO DE COMPENSACIÓN INTERPORTUARIO RECIBIDO	220.000,00	142.000,00
E) APORTACIÓN A PUERTOS DEL ESTADO ART. 19.1.B) RDL 2/2011	-	-
6. GASTOS DE PERSONAL	(4.979.145,06)	(4.548.206,39)
A) SUELDOS, SALARIOS Y ASIMILADOS	(3.599.851,01)	(3.728.875,55)
B) INDEMNIZACIONES	(38.211,18)	(10.470,14)
C) CARGAS SOCIALES	(1.341.082,87)	(1.321.793,09)
D) PROVISIONES	-	512.932,39
7. OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN	(4.993.409,48)	(4.526.988,38)
A) SERVICIOS EXTERIORES	(2.747.104,60)	(2.721.269,93)
1. REPARACIONES Y CONSERVACIÓN	(847.421,64)	(888.150,66)
2. SERVICIOS DE PROFESIONALES INDEPENDIENTES	(177.688,11)	(349.816,49)

1





	(DEBE) HABER	
	2014	2013
3. SUMINISTROS Y CONSUMOS	(585.162,96)	(566.214,07)
4. OTROS SERVICIOS EXTERIORES	(1.136.831,89)	(917.088,71)
B) TRIBUTOS	(256.827,29)	(244.165,14)
C) PÉRDIDAS, DETERIORO Y VARIACIÓN DE PROVISIONES POR OPERACIONES COMERCIALES	(3.516,99)	(81.708,97)
D) OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE	(746.405,31)	(372.380,34)
E) APORTACIÓN A PUERTOS DEL ESTADO ART. 19.1.B) RDL 2/2011	(744.555,29)	(671.464,00)
F) FONDO DE COMPENSACIÓN INTERPORTUARIO APORTADO	(495.000,00)	(436.000,00)
8. AMORTIZACIONES DEL INMOVILIZADO	(7.527.187,57)	(7.682.890,21)
9. IMPUTACIÓN DE SUBVENCIONES DE INMOVILIZADO NO FINANCIERO Y OTRAS	935.661,96	1.033.723,62
10. EXCESOS DE PROVISIONES	-	40.710,00
11. DETERIORO Y RESULTADO POR ENAJENACIONES DEL INMOVILIZADO	(37.083,25)	(3.804,95)
A) DETERIOROS Y PÉRDIDAS	(37.083,25)	-
B) RESULTADOS POR ENAJENACIONES Y OTRAS	-	(3.804,95)
OTROS RESULTADOS	-	4.355,63
A) INGRESOS EXCEPCIONALES	-	4.355,63
B) GASTOS EXCEPCIONALES	-	-
A.1. RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+5+6+7+8+9+10+11)	7.644.959,45	6.808.966,89
12. INGRESOS FINANCIEROS	266.422,37	112.576,99
A) DE PARTICIPACIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	-	-
B) DE VALORES NEGOCIABLES Y OTROS INSTRUMENTOS FINANCIEROS	266.422,37	112.576,99
C) INCORPORACIÓN AL ACTIVO DE GASTOS FINANCIEROS	-	-
13. GASTOS FINANCIEROS	(1.939.988,48)	(1.937.022,08)
A) POR DEUDAS CON TERCEROS	(1.939.988,48)	(1.937.022,08)
B) POR ACTUALIZACIÓN DE PROVISIONES	-	-
14. VARIACIÓN DE VALOR RAZONABLE EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	(2.110.367,79)	(1.795.995,13)
16. DETERIORO Y RESULTADO POR ENAJENACIONES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	-	-
A) DETERIOROS Y PÉRDIDAS	-	-
B) RESULTADOS POR ENAJENACIONES Y OTRAS	-	-
A.2. RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+16)	(3.783.933,90)	(3.620.440,22)
A.3. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	3.861.025,55	3.188.526,67
17. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS	-	-
A.4. RESULTADO DEL EJERCICIO (A.3+17)	3.861.025,55	3.188.526,67

PRESENTACIÓN

1

PORTCASTELLÓ



MEMORIA ANUAL 2014

1.6.3. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (en euros)

CONCEPTO	2014	2013
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (+/-1+/-2+/-3+/-4)	9.040.766,17	11.696.279,45
1. RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS	3.861.025,55	3.188.526,67
2. AJUSTES DEL RESULTADO	10.072.736,14	9.343.396,23
A) AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO (+)	7.527.187,57	7.682.890,21
B) CORRECCIONES VALORATIVAS POR DETERIORO (+/-)	37.083,25	-
C) VARIACIÓN DE PROVISIONES (+/-)	25.343,12	(548.511,40)
D) IMPUTACIÓN DE SUBVENCIONES (-)	(935.661,96)	(1.033.723,62)
E) RESULTADOS POR BAJAS Y ENAJENACIONES DEL INMOVILIZADO (+/-)	-	3.804,95
F) RESULTADOS POR BAJAS Y ENAJENACIONES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (+/-)	-	-
G) INGRESOS FINANCIEROS (-)	(266.422,37)	(112.576,99)
H) GASTOS FINANCIEROS (+)	1.939.988,48	1.937.022,08
I) VARIACIÓN DE VALOR RAZONABLE EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS (+/-)	2.110.367,79	1.795.995,13
J) INGRESOS TRASPASADOS AL RESULTADO POR CONCESIONES REVERTIDAS (-)	(92.361,15)	(84.833,54)
K) IMPUTACIÓN A RESULTADOS DE ANTECIPOS RECIBIDOS POR VENTAS O PRESTACIÓN DE SERVICIOS (-)	(292.314,96)	(292.314,96)
L) OTROS INGRESOS Y GASTOS (+/-)	19.526,37	(4.355,63)
3. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE	(1.115.952,70)	2.815.159,50
A) EXISTENCIAS (+/-)	-	-
B) DEUDORES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR (+/-)	915.443,26	2.130.777,95
C) OTROS ACTIVOS CORRIENTES (+/-)	298.113,97	(3.536,72)
D) ACREEDORES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR (+/-)	(102.127,62)	195.048,51
E) OTROS PASIVOS CORRIENTES (+/-)	(215.044,73)	508.807,51
F) OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES (+/-)	(2.012.337,58)	(15.937,75)
4. OTROS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(3.777.042,82)	(3.650.802,95)
A) PAGOS DE INTERESES (-)	(4.288.843,88)	(3.755.634,96)
B) COBROS DE DIVIDENDOS (+)	-	-
C) COBROS DE INTERESES (+)	510.767,89	132.177,06
D) PAGOS DE PRINCIPALES E INTERESES DE DEMORA POR LITIGIOS TARIFARIOS (-)	-	-
E) COBROS DE OPPE PARA EL PAGO DE PRINCIPALES E INTERESES DE DEMORA POR LITIGIOS TARIF. (+)	7.373,31	-
F) COBROS (PAGOS) POR IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS (+/-)	(4.683,66)	834,39
G) OTROS PAGOS (COBROS) (-/+)	(1.656,48)	(28.179,44)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (7-6)	(2.290.389,66)	(3.944.386,60)
6. PAGOS POR INVERSIONES (-)	(4.281.264,75)	(4.050.160,61)
A) EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS	-	-





CONCEPTO	2014	2013
B) INMOVILIZADO INTANGIBLE	-	-
C) INMOVILIZADO MATERIAL	(4.281.264,75)	(4.050.160,61)
D) INVERSIONES INMOBILIARIAS	-	-
E) OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	-	-
F) ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	-	-
G) OTROS ACTIVOS	-	-
7. COBROS POR DESINVERSIONES (+)	1.990.875,09	105.774,01
A) EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS	-	-
B) INMOVILIZADO INTANGIBLE	-	-
C) INMOVILIZADO MATERIAL	-	-
D) INVERSIONES INMOBILIARIAS	-	-
E) OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	1.990.875,09	-
F) ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	-	-
G) OTROS ACTIVOS	-	105.774,01
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (+/-9+/-10)	(7.074.023,32)	(7.288.384,96)
9. COBROS Y PAGOS POR INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	-	257.105,33
A) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS (+)	-	257.105,33
B) EMISIÓN DE INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO (+)	-	-
10. COBROS Y PAGOS POR INSTRUMENTOS DE PASIVO FINANCIERO	(7.074.023,32)	(7.545.490,29)
A) EMISIÓN	11.397.128,49	680.000,00
1. DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO (+)	11.397.128,49	680.000,00
2. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS (+)	-	-
3. OTRAS DEUDAS (+)	-	-
B) DEVOLUCIÓN Y AMORTIZACIÓN DE	(18.471.151,81)	(8.225.490,29)
1. DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO (-)	(18.471.151,81)	(8.225.490,29)
2. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS (-)	-	-
3. OTRAS DEUDAS (-)	-	-
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C)	(323.646,81)	463.507,89
EFFECTIVO O EQUIVALENTES AL COMIENZO DEL EJERCICIO	989.528,48	526.020,59
EFFECTIVO O EQUIVALENTES AL FINAL DEL EJERCICIO	665.881,67	989.528,48

PRESENTACIÓN

1

PORTCASTELLÓ



MEMORIA ANUAL 2014